

**Upper Egypt Mills Company**

٩٠٠٧٢٠٠٨  
ISO  
١٤٠٠٧٢٠٠٤  
**J . S . C**



شركة مطاحن مصر العليا

شركة مساهمة مصرية

القطاعات المالية

السادة / الهيئة العامة للرقابة المالية .

تحية طيبة . . . وبعد

\* نتشرف بأن نرفق طيه القوائم المالية المستقلة للشركة في ٢٠٢٤/١٢/٣١ وتقرير السيد / مراقب حسابات الجهاز  
المركزي للمحاسبات .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

رئيس القطاعات المالية

[محاسب/ أشرف محمد عثمان]

٢٠٢٥/٢/١١ : تحريراً في

\* الزهراء \*



شركة مطاحن مصر العليا

شركة مساهمة مصرية

خاضعة لـأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١

المركز المالي  
٢٠٢٤/١٢/٣١  
في

٢٠٢٥ ينایر



تقرير  
عن اعداد المركز المالى فى ٢٠٢٤/١٢/٣١ م

أولاً : تم اعداد المركز المالى فى ٢٠٢٤/١٢/٣١ وحساب العمليات الجارية عن الفترة من ٢٠٢٤/٧/١ حتى ٢٠٢٤/١٢/٣١ وطبقاً للقوائم المالية المرفقة ... وفيما يلى حسابات النتيجة :-

١) الابرادات :-

اجمالى مبيعات انتاج تام	١٥٢٧١٥٨٣٩.٨١
تغير مخزون انتاج غير تام	٠.٠٠
تغير مخزون انتاج تام	(٢٤٢٦٧٨١.٥٨)
	١٥٠٢٨٩٠٥٨.٢٣

اجمالى مبيعات بضائع مشتراء	٠.٠٠
تغير مخزون بضائع مشتراء	(٠٠٠.٠٠)
خدمات مباعة	١٦٠٠٨٢٨٦٠.٣١
ايرادات تشغيل للغير	٢٩٥٧٩٩٤٦٠.٤١
ايرادات استثمارات مالية	٣٠٠٣٥٨٣٣.٥٤
ايرادات استثمارات عقارية	٢٥٣٦٢٦٥.٠٠
فوائد دائنة	١٤٤٧٧١٤٥.٦٠
مخصصات انتفى الغرض منها	٠.٠٠
ارباح بيع اوراق مالية	٠.٠٠
ارباح بيع مخلفات	٤٠٢٢٩٤٤.١٢
ارباح بيع خامات ومواد وقطع غيار	٣٣١١٤٠.٣٥
تعويضات وغرامات	٦٥١٥٥٧.٠٢
إيجارات دائنة	٩٦٤٢٧٩.٩٨
ايرادات متنوعة	٥١٥٦٣١.١٩
ارباح فروق عمله	٠.٠٠
ايرادات سنوات سابقة	٠.٠٠
ارباح رأسمالية	٠.٠٠
ايرادات وارباح غير عادلة	٠.٠٠
<b>جملة الإيرادات</b>	<b>٦٥٩٧٠٦١٧٥.٧٥</b>

٢) المصاريف :-

خامات ومواد ووقود وقطع غيار	٣٢٣٤٨٤١٩٢.٣٢
الأجور النقدية	١٤٨٦٧٨٠٢٩.٨٧
مزایا عينية	١٤٠٣٤١٣١.٥١
تأمينات اجتماعية	٢١٠٣٤٤٢٧.٨٣
تأمين صحي شامل	٧١٨٨٧٢.٠٣
	١٨٤٤٦٥٤٦١.٢٤
	٥٠٧٩٤٩٦٥٣.٥٦



### المصروفات

خدمات مشتراك	٢٣٥٧٢٣٤٥.٩٨
الإهلاك والاستهلاك	٩٣٢٦٤٠٠.٢١
فوائد	٢٤٥٠٩٢٣.٢٠
إيجارات عقارات	٩٦٤١١٦٠.٩٠
ضرائب عقارية	٣١٧٦٩٨.١٣
ضرائب غير مباشرة على النشاط	٣٠٥٠٩٩.١٥
	٣٧٦١٣٦٢٧.٥٧
مشتريات بضائع بغرض البيع	٠.٠٠
مخصصات بخلاف الإهلاك	٠.٠٠
خسائر بيع خامات ومواد ووقود وقطع غيار	٠.٠٠
تعويضات وغرامات	١٣٩٣٥٢٣.٠٠
ترعات واعانات	٤٥٥٠٠.٠٠
خسائر تقييم استثمارات مالية	٠.٠٠
المساهمة التكافلية	١٦٥٥٣٣٢.٣٩
خسائر فروق عمله	٠.٠٠
مصروفات سنوات سابقة	٠.٠٠
	٣٠٩٤٣٥٥.٣٩
<b>جملة المصروفات</b>	<b>٥٤٨٦٥٧٦٣٦.٥٢</b>

بلغ الفائض عن الفترة من ٢٠٢٤/٧/١ حتى ٢٠٢٤/١٢/٣١ مبلغ ٢٠٢٤٠٤٨٥٣٩.٢٣ جنيهًا قبل خصم الضرائب .

### ثانياً: الخطة الإنذاجية :-

تم طحن كمية قدرها ٤٧٩١٣٣ طن قمح مقابل ٤٩٣٩٥٤ طن خلال الفترة المماثلة وبنسبة ٩٧.٠٠ % وكان المستهدف ٣٥١٢٥٤ طن خلال نفس الفترة وبنسبة ١٣٦.٤١ % كما تم خبز كمية ٨٢٥٧ جوال دقيق ١٠٠ لك لإنتاج الخبز مقابل ٨٠٩٨ جوال خلال الفترة المماثلة من العام السابق وبنسبة ١٠١.٩٦ %.

### ثالثاً: الخطة الاستثمارية:-

المنصرف من الاستثمارات خلال الفترة مبلغ ٢٠.٣٣٧ مليون جنيه

الرئيس التنفيذي

( محاسب / عبد القاهر السيد احمد )

مطر  
١٢/١٢/٢٠٢٤



قائمة المركز المالي المستقلة في ٢٠٢٤/١٢/٣١

البيان	رقم الإيصال	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٠٢٤/٠٦/٣٠
<b>الأصول</b>			
<b>الأصول غير المتداولة</b>			
الأصول الثابتة (بالصافي)	٨	٢٣٧٤٧٦١٩٤,٤٦	٢٤٤٨٢٨٠٧٠
مشروعات تحت التنفيذ	٩	١٣٧٠٧٣٢٦٥,٢٠	١١٨٣١٨٥٥٩
استثمارات عقارية (بالصافي)	١٠	٣٦٤١٦٢٢١,٠١	٣٦٨٠٨٤٦٤
استثمارات في أسهم شركات تابعة	١٠	٤٠٣٨١٥٦٠,٠٠	٤٠٣٨١٥٦٠
استثمارات في وثائق استثمار	٠	٠,٠٠	٠
<b>اجمالي الأصول غير المتداولة</b>		<b>٤٥١٣٤٧٣٤٠,٦٧</b>	<b>٤٤٠٣٣٦٦٥٣</b>
<b>الأصول المتداولة</b>			
المخزون	٦	١٩٣٩٣٥٧٥٠,٢٢	٢٦٦٥٤٤٤٣٠
عملاء وأوراق قبض (بالصافي)	١٨	٤٩٣١٩٥٠,٨٧٠	١٥٦٨٥٧٥٤٧
حسابات مدينة لدى الشركات القابضة / التابعة / الشقيقة	٠	٠,٠٠	٠
حسابات مدينة لدى الشركات تابعة	١٩	٧٤٦٩٩٨٩,٠٢	١٠٥٢١٢٢٣
حسابات مدينة لدى المصالح والهيئات	٢٠	٣٤٠٦٥٩٣٥,١٢	٥٦٢٨٢٤١٨
إيرادات مستحقة التحصيل (بالصافي)	٢١	١٣٥٨٤٢١٨,٣٦	١٠٢٦٤٠١٢
مصرفوفات مدفوعة مقدماً	٢٢	٤٤٧٥٦٠,٩٦٠	٦٥٤٧٩٧٢
حسابات مدينة أخرى (بالصافي)	٢٣	١٦٥٠٨٦٢٧٣,٨٩	٤٤٧٣٢٧٩٥
إستثمارات مالية متداولة	٢٤	٧٥٤٣٦٣١٦,٠٠	٢٠٤٨٠٤١٩٠
نقدية بالصندوق ولدى البنوك	١١	٢١٤٣٤٧٤٣٨,٣١	٢٦١٩٠١٧٥١
موردون (أرصدة مدينة) (بالصافي)	٤٣	١٢٣٤٦٤٦٢,٤٣	٤٥٣٤٧٣٤
<b>اجمالي الأصول المتداولة</b>		<b>٧٧٠٠٦٧٥٠,١٦٥</b>	<b>١٠٢٢٩٩١,٧٢</b>
<b>اجمالي الأصول</b>		<b>١٢٢١٤١٤٨٤٢,٣٢</b>	<b>١٤٦٣٣٢٧٧٢٥</b>
<b>حقوق الملكية والالتزامات</b>			
<b>حقوق الملكية</b>			
رأس المال المصدر والمدفوع	١٢	٧٠٠٠٠٠,٠٠	٧٠٠٠٠٠,٠٠
الاحتياطييات	١٣	٣٥٠٦٠٣٩٥٨,٣٩	٣٤٩٦٥٩١١٢
ارباح (خسائر) مرحلة	١٤	٢٤٨٠٢١٧,٥٧-	١١٣٨٩٢٥
فائض عام ٢٠٢٤/٢٠٢٣	٠	٨٦٠٦٢٦١٧,٩٠	١٨٥٦٨٧٤٧١
ارباح (خسائر) الفترة	٣٦	٥٠٤١٨٦٣٥٨,٧٢	٦٠٦٤٨٥٥٠,٨
<b>اجمالي حقوق الملكية</b>			



تابع قائمة المركز المالي المستقلة في ٢٠٢٤/١٢/٣١

البيان	رقم الإضاح	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٠٢٤/٠٦/٣٠
<u>الالتزامات غير المتداولة</u>			
التزامات ضريبية مزجلاً	١٥	٥٣٣٥٨٥٢٢.٣٧	٥٣٣٥٨٥٢٢
قروض طويلة الأجل	٠٠٠		
<u>اجمالي الالتزامات غير المتداولة</u>			
<u>الالتزامات المتداولة</u>			
مخصصات	١٦	٤٤٦٠٦٢٠٤.١٦	٤٩٩٣١٨٢٠
قروض قصيرة الأجل	١٧	١٠٥٠٠٠٠.٠٠	٢٨٥٠٠٠.٠٠
موردون وأوراق دفع		٤٥١٠٠٠٧٠.٣٥	٤٩٨٩٠٦٤٩٨
حسابات دائنة للمصالح والهيئات	٢٤	٣٧٧٣٨٦٥٤.٠٠	٧٠٩٥٦٩١١
دائع التوزيعات	٠٠٠		
مصرفوفات مستحقة السداد	٢٥	١٨٦١٦٧٠٩.١١	٣٨٧٠٠٢٩٣
ايرادات محصلة مقدماً	٢٦	٨٤٢٠.٠٠	٥٠٨٧٧٨
حسابات دائنة أخرى	٢٧	٧١٠٨٤٦٤٢.٧٢	٧٦٩٤٥٥٦
عملاء (أرصدة دائنة)		٣٠٣١٥٢٦٠.٨٩	٣٩٠٢٢٨٣٥
اجمالي الالتزامات المتداولة		٦٦٣٨٦٩٩٦١.٢٣	٨٠٣٤٨٣٦٩٥
مجموع حقوق الملكية والإلتزامات		١٢٢١٤١٤٨٤٢.٣٢	١٤٦٣٣٢٧٧٢٥

الرئيس التنفيذي

(محاسب/عبدالقادر السيد احمد)

رئيس القطاعات المالية

(محاسب/شرف محمد عثمان)

رئيس القطاع المالي

(محاسب / مؤمن جمال الدين على )

قائمة الدخل (الارباح أو الخسائر) المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١/١٢/٢٤

اليـان	رقم الايصال	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٠٢٣/١٢/٣١	ابـادـات النـاشـاط
				اـبـادـات النـاشـاط
				اـحـمـالـى مـبـيعـاتـ اـنـتـاجـ تـامـ
			١٩٢٠٤٨٣٥٠	١٥٢٧١٥٨٣٩,٨١
				اـحـمـالـى مـبـيعـاتـ بـصـانـعـ مـشـتـراءـ
				خـدـمـاتـ مـبـاعـةـ
			١١٩٦٢٥٠٩٣	١٦٠٠٨٢٨٦٠,٣١
			٢٤٤٢٥٩٩٩٨	٢٩٥٧٩٩٤٦٠,٤١
			٢١٩١٢٠٢	٢٥٣٦٢٦٥,٠٠
			٥٥٨١٢٤٦٤٣	٦١١١٣٤٤٢٥,٥٣
				اـجـمـالـىـ اـبـادـاتـ النـاشـاط
				تـكـالـيفـ النـاشـاط
			(٤٢٢٦١٧٠١٧)	(٤٦١٧١٤٠٥١,٤٢)
			(١٠٥١٢٠٤٣)	(١١٥٢٧٠٣٧,١٩)
			(٤٣٣١٢٩٠٦٠)	(٤٧٣٢٤١٠٨٨,٦١)
			١٢٤٩٩٥٥٨٣	١٣٧٨٩٣٣٣٦,٩٢
				مـجمـلـ الـرـبـحـ
				بـضـافـ الـيـهـ :-
			٢٢٢٤٢٣٧٣	٣٠٠٣٥٨٣٣,٥٤
				اـبـادـاتـ اـسـتـثـمـارـاتـ مـالـيـةـ
				مـخـصـصـاتـ اـنـتـفـيـ الغـرـضـ مـنـهـ
			١٤٥٥٩٧٨٣	٦٤٨٥٥٥٢,٦٦
				اـبـادـاتـ وـأـرـبـاحـ أـخـرـىـ
			(٦٣٢٦٢٩٥١)	(٧٢٢٩٨٠٥٠,٩٠)
			(٠)	(٠,٠٠)
			(٢٧٢٦٤٦٠)	(٣٠٩٤٣٥٥,٣٩)
			٩٥٨٠٨٣٢٨	٩٩٠٢٢٣١٦,٨٣
			٩٦٢٣٣٨٨	١٤٤٧٧١٤٥,٦٠
			(٠)	(٢٤٥٠٩٢٣,٢٠)
			١٠٥٤٣١٧١٦	١١١٠٤٨٥٣٩,٢٣
				صـافـيـ أـرـبـاحـ النـاشـاطـ
				بـضـافـ الـيـهـ (ـ يـخـصـ مـنـهـ ) -
			(٠)	٠,٠٠
				أـرـبـاحـ (ـ خـسـائـرـ ) فـرـوقـ الـعـملـةـ
				أـرـبـاحـ (ـ خـسـائـرـ ) رـأسـمـالـيـةـ
				صـافـيـ أـرـبـاحـ (ـ خـسـائـرـ ) الـفـتـرـةـ قـبـلـ الضـرـبـيـةـ
			١٠٥٤٣١٧١٦	١١١٠٤٨٥٣٩,٢٣
			٢٣٧٢٢١٣٦	٢٤٩٨٥٩٢١,٣٣
			٨١٧٠٩٥٨٠	٨٦٠٦٢٦١٧,٩٠
			١١,٦٧	١٢,٣٩
				صـافـيـ أـرـبـاحـ (ـ خـسـائـرـ ) الـفـتـرـةـ
				نـصـيبـ السـهـمـ فـيـ صـافـيـ أـرـبـاحـ الـفـتـرـةـ
				رـئـيسـ الـقطـاعـ العـالـىـ

الرئيس التنفيذي  
(محاسب/عبدالقادر السيد احمد)

رئيس القطاعات المالية  
(محاسب/اشرف محمد عثمان)

رئيس القطاع العالى  
(محاسب / مؤمن جمال الدين على)



قائمة الدخل الشامل المستقة

عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٤/١٢/٣١

البيان	رقم الايصال	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٠٢٣/١٢/٣١
أرباح الفترة	٣٦	٨٦٠٦٢٦١٧.٩٠	٨١٧٠٩٥٨٠
بنود الدخل الشامل الآخر			
اجمالي الدخل الشامل عن الفترة		٨٦٠٦٢٦١٧.٩٠	٨١٧٠٩٥٨٠

الرئيس التنفيذي

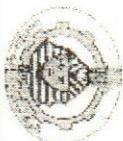
(محاسب/ عبدالقادر السيد محمد)

رئيس القطاعات المالية

(محاسب/ اشرف محمد عثمان)

رئيس القطاع المالي

(محاسب / مؤمن جمال الدين على )



فأقدمه للتغيير فى حقوق الملكية المستقلة  
عن الفترة المالية المنتهية فى ٣١/١٢/٢٠٢٤



قائمة التدفقات النقدية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٤/١٢/٣١  
القيمة بالآلاف جنيه

رقم الإيصال	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٠٢٣/١٢/٣١	بيان
			<b>١- التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل</b>
			صافي الربح قبل الضريبة
			<b>تسوية البنود الغير العادية</b>
			الاهمال والاستهلاك
			مخصصات
			مخصصات انتفى الغرض منها
			باقي حصة مجلس الادارة
			معيار رقم (٥)
			فوائد مدينة
			خسائر (أرباح) تقييم العملات الأجنبية
			خسائر (أرباح) تقييم استثمارات مالية
			ضريبة الدخل
			<b>تسوية البنود التي تؤثر على الربح (الخسارة) ولا تدخل ضمن التدفقات من أنشطة التشغيل</b>
			خسائر (أرباح) بيع الأصول الثابتة
			خسائر (أرباح) بيع الاستثمارات المالية
			<b>تسوية التغيرات في ارصدة المخزون والحسابات المدينة والدائنة</b>
			النقص (الزيادة) في العملاء والارصدة المدينة
			النقص (الزيادة) في المخزون
			الزيادة (النقص) في الدائنين والارصدة الدائنة
			صافي التدفقات من أنشطة التشغيل
			<b>٢- التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار :-</b>
			مدفوعات لشراء الأصول الثابتة والأصول طويلة الأجل
			متحصلات من بيع اصول ثابتة
			فوائد مقبوضة
			متحصلات من بيع استثمارات مالية
			مدفوعات لشراء استثمارات مالية
			صافي التدفقات من أنشطة الاستثمار
			<b>٣- التدفقات النقدية من أنشطة التمويل :-</b>
			توزيعات أرباح مدفوعة
			مدفوعات لسداد قروض قصيرة الأجل
			صافي التدفقات النقدية في أنشطة التمويل
			التغير في حركة النقدية خلال الفترة المالية (٣٤٢٠+١)
			رصيد النقدية وما في حكمها أول الفترة المالية ٧/١
			رصيد النقدية وما في حكمها آخر الفترة المالية ١٢/٣١

رئيس القطاعات المالية

(محاسب / اشرف محمد عثمان )

رئيس القطاع المالي

(محاسب / مؤمن جمال الدين على )

مهم

الإمضاء



## الإيضاحات المتممة للقوائم المالية في ٢٠٢٤/١٢/٣١ م

نبذة عن الشركة :-

تأسست شركة مطاحن مصر العليا بموجب قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٤٨١ لسنة ١٩٩٥ ثم تحولت لأحكام القانون ٩٧ لسنة ١٩٨٣ ثم لأحكام القانون ٢٠٣ لسنة ١٩٩١ ثم تحولت لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ اعتباراً من ١١/٤/١٩٩٦ تاريخ انعقاد الجمعية العامة غير العادية للشركة وقد تم نشر النظام الأساسي للشركة بصحيفة الشركات.

نشاط الشركة :-

طحن الحبوب وخاصة القمح المحلي والمستورد وتصنيع الخبز وتصدير منتجات الحبوب وإنشاء العقارات أو الاتجار فيها سواء بالتمليك أو التأجير.

مدة الشركة :- خمسة وعشرون عاماً اعتباراً من ٢٠٢٢/٣/٣١

السجل التجاري :-

الشركة مقيدة بالسجل التجاري رقم ٥١٠٩٣ سجل تجاري سوهاج.

النطاق الجغرافي :-

محافظات سوهاج وقنا والأقصر وأسوان والبحر الأحمر.

السياسات المحاسبية :-

١- أعدت القوائم المالية بما يتناسب وأحكام القانون ٩٥ لسنة ١٩٩٢ وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية الصادرة برقم ١١٠ لسنة ٢٠١٥ ويتم التسجيل بالدفاتر على أساس التكلفة التاريخية.

٢- تم تسجيل الإيرادات والمصروفات طبقاً لمبدأ الاستحقاق.

٣- تم تقدير الأصول الثابتة بتكلفتها التاريخية وتحسب إلهاكاتها بطريقة القسط الثابت وفقاً لمعدلات الإهلاك في السنوات السابقة وفي ضوء متطلبات المعيار المحاسبي المصري رقم (١٠) ووفقاً لقرار مجلس إدارة الشركة القابضة للصناعات الغذائية رقم ٢٢٥ بتاريخ ٢٠٢٠/١٢/٣١ بقرار مجلس الإدارة رقم ٢٠٢١/٤/٢٠ بجلسة

٤- وفقاً لما يلى :

= الاستثمار العقاري % ٢

= آلات ومعدات المطاحن % ٥

= آلات ومعدات الصوامع % ٤

= وسائل النقل الثقيل % ١٠

٤- أعدت قائمة التدفقات النقدية وفقاً للمعيار المحاسبي رقم (٤) بطريقة غير مباشرة.

٥- تقييم العملات الأجنبية :

كافحة تعاملات الشركة يتم إثباتها بالجنيه المصري ويتم إثبات العاملات الأجنبية بالجنيه المصري طبقاً لأسعار الصرف السارية وقت التعامل ويوجد لدى الشركة رصيد بالبنوك بالعملات الأجنبية بيانها كالتالي:-

٩٠٣٤٩,٩٥ دولار أمريكي وبما يعادل ٤٣٣٤٩٩٠,٦٠ جنيه

ويتم معالجة فروق التقييم بقائمة الدخل.

القيمة بالجنيه٦) المخزون :

البيان	٢٠٢٤/٦/٣٠	٢٠٢٤/١٢/٣١
مخزن الخامات	١٤٠٨٣٢٩٤٥	٧٤٧٠١١٧٤
مخزن الوقود	٦٤٣٩١١١	٤٤١١٨٩٤
مخزن قطع غيار ومهامات	٨٢٢٠٢٠٩٣	٨٨٤٢٦٩٧٢
مخزون مواد تعبئة وتغليف	١٧٠٥٩١١٣	١٣٧٤٦١٩١
مخزون إنتاج تام	٨٣٠٢٣٧٩	٥٨٧٥٥٩٧
اعتمادات مستندية لشراء سلع وخدمات	١١٧٠٨١٢	٦٧٧٣٩٢٢
** الإجمالي	٢٦٦٥٤٤٣٠	١٩٣٩٣٥٧٥٠

٩) مشاريعات تحت التنفيذ  
أ\* ويتم تقييمها بالنصرف الفعلى على المشروعات فى تاريخ ٢٠٢٤/١٢/٣١  
أ- التكوير الاستثمارى يتضمن :

البيان	٢٠٢٤/٦/٣٠	٢٠٢٤/١٢/٣١
اراضى	٢٧١٣٨١٢١	٢٧١٠٢٦٥١
المبانى	٨٣١٣٣٦٧٩	١٠١٩٢٣٩٥٥
** الاجمالى	١١٠٢٧١٨٠٠	١٢٩٠٢٦٦٠٦

ب- الانفاق الاستثمارى يتضمن :-

القيمة بالجنيه

البيان	٢٠٢٤/٦/٣٠	٢٠٢٤/١٢/٣١
جهاز تنمية مدينة أسوان الجديدة (أرض مدينة توشكى )	١٠٤٦٧٥٩	١٠٤٦٧٥٩
** الاجمالى	١٠٤٦٧٥٩	١٠٤٦٧٥٩

(١٠) الاستثمارات :

= بلغت الاستثمارات في ٢٠٢٤/١٢/٣١ كالتالى :

(١) استثمارات طويلة الأجل وتمثل فى :-

(١) استثمارات عقارية : ٣٦,٤١٦ مليون جنيه استثمارات عقارية بعد ( خصم المخصص وقيمة ١٠,٦٩٠ مليون جنيه )

(ب) استثمارات مالية طويلة الأجل : ٤٠,٣٨٢ مليون جنيه استثمارات بشركة وادى الملوى للطحن بنسبة ٥٧,٦٨٪ من رأس المالها

(٢) استثمارات مالية متداولة وتمثل فى :-

المبلغ جنيه	البنك	السعر قبل الضريبة	المدة / يوم	استحقاق
٢٠٤٥٧١٤٠	بنك الامارات دبي الوطنى	٪ ٣٠,٢٥	٩١ يوم	٢٠٢٥/٢/١١
٥٤٩٧٩١٧٦	بنك الامارات دبي الوطنى	٪ ٣٠,٢٠	٨٤ يوم	٢٠٢٥/٢/١١
-	** الاجمالى			
٧٥٤٣٦٣١٦				

(١١) النقدية وما في حكمها الظاهرة بقائمتي المركز المالى والتدفقات النقدية وبيانها كالتالى :-

القيمة باللليون جنيه

البيان	٢٠٢٤/٦/٣٠	٢٠٢٤/١٢/٣١
٩٠,٠٠		٤٠,٠٠
١٦٥,٣٨٧		١٧٣,٨٣٨
٦,٥١٥		٥,٥٠٩
٢٦١,٩٠٢		٢١٤,٣٤٧
** الاجمالى		

ملحوظة :- بلغ رصيد الحساب رقم ٣١٧٠٠١٠٠٠٦٥٠٠ لدى بنك مصر سوهاج فى ٢٠٢٤/١٢/٣١ بمبلغ ٧٣ ألف جنيه وهذا المبلغ عبارة عن شيكات صادرة لوزيرى الاقماح المحلية ولم يتم صرفها من البنك حتى تاريخه وهذا الحساب خاص بالهيئة العامة للسلع التموينية بسوهاج الاقماح المحلية كما تم عمل مذكرة تسوية البنك لهذا الحساب فى ٢٠٢٤/١٢/٣١ متفصلة وعدم ادراجها ضمن حسابات الشركة .

= بيان حقوق الملكية :-

(١٢) رأس المال : رأس المال المصرح به ٢٠٠ مليون جنيه ، رأس المال المدفوع ٧٠ مليون جنيه مقسم على عدد ٧ مليون سهم بقيمة اسمية ١٠ جنيه للسهم الواحد .

وتمثل هكل رأس المال في :-

٢٧٪	الشركة القابضة للصناعات الغذائية .
١٩,٩٩٤٪	محمد بن ضحيان بن عبد العزيز الأضحيان .
١٩,٨١٤٪	اتحاد العاملين المساهمين .
٣٣,١٩٢٪	مساهمون افراد و آخرون .
١٠٠٪	

(١٣) الاحتياطيات : \*

\* بلغت ٣٥٠,٦٠٤ مليون جنيه في ٢٠٢٤/١٢/٣١ م وتمثل في :-

احتياط قانوني	٨٣,٣٢١
احتياط نظام	٢٠٣,٩١٢
احتياط رأسمالي	٣٨,١٥٦
احتياطيات أخرى :-	
٥,٧٧٠ احتياط تدعيم	
١٢,٣٦٦ احتياط ارتفاع اسعار اصول	
٧,٠٧٩ احتياط غير عارى	
** الاجمالى	٣٥٠,٦٠٤

- ١) تم تقييم مخزون الخامات على أساس آخر سعر شراء .
- ٢) تم تقييم مخزون (الوقود ، قطع الغيار ، مواد تعينة وتغليف) على أساس سعر المتوسط المتحرك .
- ٣) تم تقييم مخزون الانتاج التام بالتكلفة .
- ٤) بلغ رصيد الأقماح المحلية ملك هيئة السلع التموينية بصوماع وشون وبناكرز الشركة في ٢٠٢٤/١٢/٣١ كمية ٣٣٥٤,١٥٤ طن مختلف الدرجات دفتريا بقيمة قدرها ٣٣٧,٥٥٥ مليون جنيه .
- ٥) بلغ رصيد الأقماح المستوردة ملك هيئة السلع التموينية بصوماع الشركة في ٢٠٢٤/١٢/٣١ كمية قدرها ٣٤٨١٠,٥٨٣ طن مختلف الدرجات دفتريا بقيمة قدرها ٣٥٠,١٩٤ مليون جنيه .
- \* تضمن مخزون الخامات كمية ٥٥٩٧,١١٦ طن قسم ملك شركة مطاحن مصر العليا لدى شركة وادى الملوى للطحن والصناعات الملحقة بطنحتها بمعرفة شركة وادى الملوى للطحن والصناعات الملحقة لحساب شركة مطاحن مصر العليا بقيمة قدرها ٧٢,٩٨١ مليون جنيه .

#### ٧- إثبات الإيراد :

- \* يتم الاعتراف بالإيرادات عند التأكد من تحقق الإيراد الناتج عن النشاط الاقتصادي للشركة .
- \* يتم إثبات ايرادات المبيعات عند إصدار الفواتير وتسلیم البضاعة للعملاء .
- \* يتم إثبات أيرادات الفوائد الدائنة وفقاً لأسعار الفائدة لدى البنوك المعامل معها .

(٨) الأصول الثابتة وأهلاكاتها :  
 - تظهر الأصول الثابتة بتكلفتها التاريخية وتحسب إهلاكاتها بطريقة القسط الثابت وفقاً لما هو متبع في الأعوام السابقة .  
 - توجد أصول ثابتة (الآلات) تم إهلاكها بالكامل وما زالت تعمل وهي : -  
 - القيمة بالجنيه

اسم القطاع	اسم المفع	اجمالي التكالفة	مجموع اهلاك
سوهاج	مخيز طما	٣٠١٧٤٦	٣٠١٧٤٦
	مخيز طهطا	٢٢٨٠٢٨	٢٢٨٠٢٨
	مطحن جرجا	١٠٢٤٢٦١٦	١٠٢٤٢٦١٦
	ورشه جرجا	٢٦٧٠٠	٢٦٧٠٠
قنا	مخيز الشتون	٣٥٠١٠٧	٣٥٠١٠٧
	ورشه نجم حمادى	٤١٣٠١٤	٤١٣٠١٤
	مخيز نجم حمادى	٢٢٧٤٢٨	٢٢٧٤٢٨
	محيز الغردقة	١٢٧٧٥٤	١٢٧٧٥٤
اسوان	ورشه فوص	٢١٧٢٥	٢١٧٢٥
	ورشه قطاع اسوان	٥٩٦٤٥	٥٩٦٤٥
	ورشه كوم امبو	١٥٦٢٠	١٥٦٢٠
	الجملة	١٢٠١٤٣٨٣	١٢٠١٤٣٨٣

الأصول طويلة الأجل وحركة الأصول الثابتة والاهلاك الخاص بها في ٢٠٢٤/١٢/٣١  
 القيمة بالآلف جنيه

البيان	التكالفة في ٢٠٢٤/٧/١	الإجمالي	عدد أدوات وأدوات الانتقال	وسائل النقل	الآلات والمعدات والانشاءات	المباني والأراضي	أثاث وأدوات
الاستبعادات الفترة	٢٠٢٤/٧/١	٥٧٦٨٧١	١٣٦٣٦	١٧٨٣٦	٧٧٧٨٠	٣٣٥٩٧٠	١٢٤٣٣١
الاستبعادات الفترة	٢٠٢٤/٧/١	١٥٨٢	٤٦٠	٣٤٦	٣٢٢	-	٤٥٤
الاستبعادات الفترة	٢٠٢٤/١٢/٣١	٥٧٨٤٥٣	١٤٠٩٦	١٨١٨٢	٧٨١٠٢	٣٣٥٩٧٠	١٢٤٧٨٥
مجمع الاهلاك في ٢٠٢٤/٧/١	٢٠٢٤/٧/١	٣٣٢٠٤٣	٩٧٨٣	١٢٠٢٧	٦٠٦٧٩	١٩٥٤٣٨	٥٤١١٦
اهلاك الفترة	٢٠٢٤/٧/١	٨٩٣٤	٤١٣	٥٤٣	١٥٠٧	٤٣٣٥	٢١٣٦
مجمع الاهلاك في ٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٠٢٤/١٢/٣١	٣٤٠٩٧٧	١٠١٩٦	١٢٥٧٠	٦٢١٨٦	١٩٩٧٧٣	٥٦٢٥٢
الرصيد في ٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٣٧٤٧٦	٣٩٠٠	٥٦١٢	١٥٩١٦	١٣٦١٩٧	٦٨٥٣٣

حركة الاستثمارات العقارية في ٢٠٢٤/١٢/٣١

\* تم تقييم الاستثمارات العقارية بتكلفتها التاريخية وتحسب إهلاكاتها بطريقة القسط الثابت وفقاً لما هو متبع في الأعوام السابقة .  
 = تم تأثير قائمة الدخل بالمصروفات والإيرادات .

القيمة بالألف جنيه

البيان	التكالفة في ٢٠٢٤/٧/١	الإجمالي	المبانى	الأراضى
إضافات الفترة	٢٠٢٤/٧/١	٤٧١٠٦	٤٦٤٨٩	٦١٧
الاستبعادات الفترة	٢٠٢٤/٧/١	-	-	-
الاستبعادات الفترة	٢٠٢٤/١٢/٣١	٤٧١٠٦	٤٦٤٨٩	٦١٧
مجمع الاهلاك في ٢٠٢٤/٧/١	٢٠٢٤/٧/١	١٠٢٩٧	١٠٢٩٧	-
اهلاك الفترة	٢٠٢٤/٧/١	٣٩٣	٣٩٣	-
مجمع الاهلاك في ٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٠٢٤/١٢/٣١	١٠٦٩٠	١٠٦٩٠	-
الرصيد في ٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٠٢٤/١٢/٣١	٣٦٤١٦	٣٥٧٩٩	٦١٧

\*\* يتم تكوين الاحتياطيات طبقاً للنظام الأساسي للشركة ويتم الاستخدام أو التصرف طبقاً للنظام الأساسي للشركة ووفقاً لما تقرره الجمعية فيما يعود بالنفع على الشركة والمساهمين والعاملين .

(١٤) أرباح (خسائر) مرحلة القيمة بالجنيه

البيان	٢٠٢٤/٦/٣٠	٢٠٢٤/١٢/٣١
باقي حصة مجلس الإدارة	١٠٠٠	-
معيار رقم (٥)	١١٢٨٩٢٥	(٢٤٨٠٢١٧)
** الإجمالي	١١٣٨٩٢٥	(٢٤٨٠٢١٧)

#### (١٥) الضريبة الموجلة:-

\*\* يتم إثبات الفروق الزمنية لإهلاك الأصول الثابتة بين الإهلاك المحاسبي والإهلاك الضريبي طبقاً لما ينص عليه العيار المحاسبي المصري رقم "٢٤" بشأن ضرائب الدخل حيث بلغت الضريبة الموجلة ٥٣,٣٥٨ مليون جنيه .

القيمة بالليون جنيه - (١٦) المخصصات :-

البيان	٢٠٢٤/٦/٣٠	٢٠٢٤/١٢/٣١
مخصص ضرائب متنازع عليها	٣١,٩٥٤	٢٧,٣٣١
مخصص مطالبات ومنازعات	١٦,٠٠	١٦,٠٠
مخصصات أخرى (قضايا)	١,٩٧١	١,٢٧٦
	٤٩,٩٣٢	٤٤,٦٠٧

#### اضمحلال قيم الأصول:-

\* يتم مراجعة القيمة الدفترية لأصول الشركة في تاريخ إعداد القوائم المالية لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشرات تدل على حدوث انخفاض في قيمة الأصول وفي حالة وجود تلك المؤشرات يتم إعداد الدراسة اللازمة لتحديد القيمة الإستردادية المتوقعة من هذه الأصول ويتم إثبات الأصول بالقيمة الإستردادية المتوقعة ويحمل الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة الإستردادية بقائمة الدخل .

مخصص ضرائب المتنازع عليها :

#### - الموقف الضريبي :-

= الشركة تطبق نظام الدفعات المقدمة طبقاً للقانون ٩١ لسنة ٢٠٠٥ م مادة ٦٢ .

= الشركة تقوم بسداد ضرائب المستحقة عليها سنويًا من واقع الإقرارات الضريبية العدة طبقاً للقانون وفي المواعيد المقررة كما تقوم الشركة بسداد مستحقات مصلحة الضرائب على المبيعات أولاً وأن المخصص الظاهر بقائمة المركز المالي في ٢٠٢٤/١٢/٣١ وقدره ٢٧,٣٣١ مليون جنيه يعتبر كافياً لمواجهة آية مطالبات لضرائب شركات الأموال وكسب العمل وضريبة المبيعات والدمغات .

= أنهت الشركة المحاسبة الضريبية عن ضريبة "شركات الأموال" بصفة نهائية حتى ٢٠٠٢/٦/٣٠ .

= أنهت الشركة المحاسبة الضريبية عن ضريبة كسب العمل بصفة نهائية حتى عام ٢٠٢٢ .

= أنهت الشركة المحاسبة الضريبية عن ضريبة القيمة المضافة بصفة نهائية حتى ٢٠١٩/٢٠١٨ .

= جاري فحص ضريبة القيمة المضافة عن الفترة من ٢٠١٩/٧ حتى ٢٠٢٠/١١ بمعرفة اللجنة الداخلية بالمركز الضريبي لكيان المولين .

= يوجد منازعة قضائية بين الشركة ومصلحة الضرائب على المبيعات عن بعض "خدمات تشغيل للغير" تم خضوعها لضريبة المبيعات خلال الأعوام ٢٠٠٧، ٢٠٠٨، ٢٠٠٩/٢٠٠٨، ٢٠١٠، ٢٠١١، ٢٠١٢/٢٠١١ عن عمولات تسويق الأقماح والأدلة الشامية ومصاريف أخرى .

= تم سداد الضريبة شركات أموال طبقاً لقرارات لجان الطعن حتى ٢٠١٢/٢٠١١ .

مخصص المطالبات والمنازعات :-

= بلغ رصيد المخصص في ٢٠٢٤/١٢/٣١ ١٦,٠٠ مليون جنيه وأن هذا المخصص كافي للفرض المكون من أجله مخصص القضايا :-

= بلغ رصيد المخصص في ٢٠٢٤/١٢/٣١ ١,٢٧٦ مليون جنيه حيث تم استخدام مبلغ ٧٠٢ ألف جنيه وأن هذا المخصص كافي للفرض المكون من أجله .

#### (١٧) القروض قصيرة الأجل:-

= بلغ رصيد القروض قصيرة الأجل في ٢٠٢٤/١٢/٣١ ٢٠٢٤/١٢/٣١ مبلغ ١٠,٥٠٠ مليون جنيه والتي حصلت عليها الشركة من البنك المصري لتنمية الصادرات - فرع أسيوط بضمان ودائع لأجل لمدة سنة وفقاً لما يلى :-

١) وديعة بمبلغ عشرون مليون جنيه حق ٢٠٢٥/٢/١٨ بفائدة ١٦ % سنوياً .

٢) وديعة بمبلغ عشرون مليون جنيه حق ٢٠٢٥/٥/١٤ بفائدة ٢٠ % سنوياً .

وعلى أن تسدد على أقساط شهرية والفوائد المستحقة عنها .

\* وبذلك يكون رصيد القروض في ٢٠٢٤/١٢/٣١ ٢٠٢٤/١٢/٣١ كالتالى :-

- باقي القرض الأول بمبلغ ٣,٠٠ مليون جنيه ينتهي ٢٠٢٥/٢/٢٠ .

- باقي القرض الثاني بمبلغ ٧,٥٠٠ مليون جنيه ينتهي ٢٠٢٥/٥/١٤ .

**(٣٠) المصروفات الإدارية:**

البيان	القيمة بالجنيه	التاريخ
خامات ومواد ووقود	٤٥٧٢٧٤٧	٢٠٢٣/١٢/٣١
أجور	٤٩٤٢٧٨٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١
خدمات مشتراء	٤٩٨٣٦٣٥	٨٢٢٩١٩٦
الإهلاك	١٢٥٤٠٩	٥٥٥٩٠٧
الإيجارات	٢٨٩٦٧٧٧	١٥٤٠٩٤٥
ضرائب عقارية	١٢٧٩٧٨	٣١٧٦٩٨
ضرائب غير مباشرة على النشاط	-	٢١١٥٥٥
* الاجمالي	٦٣٢٦٢٩٥٠	٧٢٢٩٨٠٥١

**تتمثل المصروفات الإدارية في الآتي :-**

البيان	القيمة بالجنيه	التاريخ
رواتب مقطوعة	٧١٤٨٠٧	٢٠٢٤/١٢/٣١
بدلات مجلس الإدارة (حضور وانتقالات)	٣٥٨٠٠	٩١٢٤٨٣
مصروفات إدارية أخرى	٦٢١٩٠١٤٣	٦١٢٠٠
* الاجمالي	٦٣٢٦٢٩٥٠	٧٠٧٧٤٠١٨

**= ما تقاضاه رئيس مجلس الإدارة والأعضاء :-**

- ٩١٢٤٨٣ جنيه رواتب مقطوعة للسادة رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي والعضو المنتدب الفني
- ٤٨٨٥٠٠ جنيه بدل حضور السادة رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي والسادة أعضاء مجلس الإدارة
- ١٢٣٥٠٠ جنيه بدل انتقال السادة رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي والسادة أعضاء مجلس الإدارة

**(٣١) أعباء وخسائر متنوعة :**

البيان	القيمة بالجنيه	التاريخ
تعويضات وغرامات	١١٨٥٠٨٥	٢٠٢٤/١٢/٣١
تبرعات وإنذانات	٣٠٠٠	١٣٩٣٥٢٣
المساهمة التكافلية بواقع ٢,٥ في الآلف من الإيرادات	١٥١١٣٧٥	٤٥٥٠
* الاجمالي	٢٧٢٦٤٦٠	١٦٥٥٣٣٢

**= التبرعات :-**

البيان	القيمة بالجنيه	التاريخ
لجهات حكومية	-	٢٠٢٣/١٢/٣١
لجمعيات خيرية مشهرة	٤٥٥٠	٢٠٢٤/١٢/٣١
* الاجمالي	٤٥٥٠	-

**(٣٢) إيرادات استثمارات في أوافق مالية :-**

البيان	القيمة بالجنيه	التاريخ
عائد آذون الخزانة	٢٢٢٤٢٣٧٣	٢٠٢٣/١٢/٣١
ما يخص الفترة من عائد المساهمة في شركة وارى الملوك بواقع ٥,٢٥ جنيه للسهم	-	١٩٤٣٥٩٧٤
* الاجمالي	٢٢٢٤٢٣٧٣	١٠٩٠٠١٦٠

**(٣٣) إيرادات استثمارات عقارية :-**

البيان	القيمة بالجنيه	التاريخ
إيرادات استثمار عقاري	٢١٩١٢٠٢	٢٠٢٣/١٢/٣١
* الاجمالي	٢١٩١٢٠٢	٢٥٣٦٢٦٥

**(٣٤) إيرادات تمويلية :-**

البيان	القيمة بالجنيه	التاريخ
عائد حساب جاري صندوق استثمار بنك مصر يوم الخميس والبريد	٢٢١١٣٦٢	٢٠٢٣/١٢/٣١
عائد الورائمه لاجل وباقى الحسابات الجارية	٧٤١٢٠٢٦	١٦٤٤٠٧٠
* الاجمالي	٩٦٢٣٣٨٨	١٢١٣٣٠٧٦

**= بنود قائمة المركز المالي :-**

القيمة بالجنيه	اليبيان	٢٠٢٤/١٢/٣٠	٢٠٢٤/١٢/٣١
١١) العملاء			
(بعد خصم المخصص البالغ ١١٨٣٩٨٢ )	١٥٦٨٥٧٥٤٧	٤٩٣١٩٥٠١	
- اوراق قبض	-	-	
** الاجمال	١٥٦٨٥٧٥٤٧	٤٩٣١٩٥٠١	
١٩) حسابات مدينة لدى الشركات التابعة			
- شركة وادي الملوك للطحن	١٠٥٢١٢٢٣	٧٤٦٩٩١٩	
** الاجمال	١٠٥٢١٢٢٣	٧٤٦٩٩١٩	
٢٠) حسابات مدينة لدى المصاير والهبات			
- مصلحة الضائب العامة (دفقات مقدمة) ومبالغ مخصومة بمعرفة الغير	٤٨٧٠٥٨٣٢	٣٠٢١٧٠٦٢	
- ضريبة الدخلات	٧٥٧٦٥١٦	٣٨٤٨١٧٣	
** الاجمال	٥٦٢٨١٤١٨	٣٤٦٥٩٣٥	
٢١) ايرادات مستحقة التحصيل :-			
- ايجارات دائنة وايرادات ائمدة مستحقة وفوائد دائنة مستحقة تخص الفترة (بعد خصم المخصص البالغ ١٥٩٣١٧٩ جنيها)	١٠٢٦٤٠١٣	١٣٥٨٤٢١٨	
** الاجمال	١٠٢٦٤٠١٣	١٣٥٨٤٢١٨	
٢٢) مصروفات مدفوعة مقدما :-			
- مصر للتأمين	٦٣١٩٩١	٣٣٦٤٤٧	
- ايجارات وضرائب عقارية وآخرى	١٥١٦٨١	١١٠٩١٦٣	
** الاجمال	٦٥٤٧٩٧٢	٤٤٧٥٦١٠	
٢٣) حسابات مدينة اخرى			
- تامينات لدى الغير	٤٤٢٢٨٩٤٤	٤٥٠٩٢٩٠٥	
- مدينة بيع اصول عن بيع العمارت السكنية بعد خصم المخصص البالغ (٠٠ جنيها)	١٨٠١٧	١٣٩١٨٦	
- الارصدة الدينية الاخرى (بعد خصم المخصص البالغ ١٢٠٩٨٥٤٧ جنيها)	٣٢٣٧٤٤	١١٩٨٥٤٤٨٣	
** الاجمال	٤٤٧٣٢٧٩٥	١٦٥٠١٦٢٧٤	
٢٤) حسابات دائنة للمصالح والهبات :-			
- ضريبة القيمة المضافة	(٣٣٨٧١٣٤)	(١١٤٥١٣٠٢)	
- ضرائب عند النبع	٣٠٢٧٠٠١	٩٧٤٩٨١	
- ضريبة المتنات	٤٩٣٣٥٨	٦٤٨٠٤١	
- ضرائب تتحملاها الوحدة	١٥١١٤٧١	٨٠٥٤٧٨١	
- ضريبة ارباح العام ٢٠٢٤/٢٠٢٣	٤٧٥١١٩٧٩	-	
- ضريبة الفترة	-	٢٤٩٨٥٩٢١	
- جاري هيئة التامينات	١٤٦٠٩٣٩٦	١٣٧٧٥٤٥٠	
- جاري هيئة التامين الصحي الشامل	١٣٤٥٣٢	٣٠١٠١٢	
** الاجمال	٧٠٩٥٩٩١٠	٣٧٧٣١٩٥٤	
٢٥) مصروفات مستحقة السداد :-			
الأجور المستحقة	٣٨٤٣٠٣٣١	١٨٥٣١٩٣٧	
الإيجارات المستحقة	٨٤٧٧٢	٨٤٧٧٢	
مصروفات قضائية مستحقة	-	-	
غرامات مستحقة	٣٠١٩٠	-	
تبغيات مستحقة	١٥٥٠٠	-	
** الاجمال	٣٨٧٠٠٢٩٣	١٨٩١٦٧٠٩	
٢٦) ايرادات محصلة مقدما :-			
- ايجارات دائنة وايرادات استثمارات عقارية "محصلة مقدما"	٥٠١٧٧١	١٤٢٠	
** الاجمال	٥٠١٧٧١	١٤٢٠	
٢٧) حسابات دائنة اخرى :-			
- تامينات للغير	١٩٣٠٧٢٤٠	٢٢٨٧١٠٥٤	
- دائنة بمبالغ مستقطعة من العاملين	٢٠٧١١٢١	٥٢٥٩	
- دائنة شراء اصول	٢٤٦٧٧٩٢	٣٧٣٩٠٨٧	
- ارصدة دائنة متغيرة	٥٣٠٩١٦٩٩	٤٤٤١٨٤٤٣	
** الاجمال	٧٦٩٤٥٠٠٩	٧١٠٨٤٦٤٣	

**= بنود قائمة الدخل :-**

٢٨) تم تطبيق منظومة الطحن الجديدة اعتباراً من ٢٠١٧/٨/١ ببناءً على التوجيه الوزاري رقم ٢٤ لسنة ٢٠١٧ وتعلية قيمة تكلفة الطحن بيند ايرادات تشغيل للغير مقابل مصروفات التشغيل بقائمة الدخل .

**٢٩) الابيرادات والأرباح الأخرى :-**

البيان	٢٠٢٣/١٢/٣١	٢٠٢٤/١٢/٣٢
ارباح بيع مخلفات	٢١١٧٩٢	٤٠٢٢٩٤٤
ارباح بيع خامات ومواد ووقد	٢٢٧٣٦٨	٣٣١١٤٠
تعويضات وغرامات	٦٠١٧٨٠	٦٥١٥٥٧
إيجارات دائنة	١٣٣٤٠٠	٩٦٤٢٨٠
إيرادات متعددة اخرى	١٢١٨٤٨٤٢	٥١٥٦٣١
** الاجمال	١٤٥٥٩٧٨٢	٦٤٨٥٥٥٢

(٣٥) مصروفات تمويلية :-

القيمة بالجنيه	البيان	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٠٢٤/١٢/٣١
فوائد القرض الأول المسددة	-	-	١٠٦٦٣٤
فوائد القرض الثاني المسددة	-	-	١٤٣٤٢٨٩
* الاجمال	-	-	٢٤٥٠٩٢٣

(٣٦) بلغت أرباح الفترة من ٢٠٢٤/٧/١ حتى ٢٠٢٤/١٢/٣١ مبلغ وقدره ١١١,٠٤٩ مليون جنيه قبل الضريبة ومبلاع وقدره ٨٦,٠٦٣ جنيه بعد الضريبة

(٣٧) نصيب السهم عن أرباح الفترة : - قدره مبلغ ١٢,٢٩ جنيهًا للسهم وفقاً لما يلى : -  
بدون خصم توزيعات العاملين وحصة مجلس الإدارة

٨٦٠٦٢٦١٨  
٧٠٠٠٠٠

= بيانات آخرى : -

١) ارتفاع أسعار شراء الأقماح المستوردة لاستخراج دقيق ٧٢ % وكذلك أسعار مستلزمات الإنتاج من وقود وقطع غيار ومواد تعبيئة وتغليف .

٢) تساهم الشركة في شركة وادى الملوك للطحن والصناعات الملحقة بنسبة ٥٧,٦٨ % من رأس المال .

٣) الطحن : - بلغت الكمية المطحونة استخراج دقيق ٨٧,٥ % خلال الفترة من ٢٠٢٤/٧/١ حتى ٢٠٢٤/١٢/٣١ كمية قدرها ٤٤٨٧٢٥ طن مقابل كمية ٤٨٠٢٤٣ طن الفترة المائلة بانخفاض ١١٥١٨ طن كما بلغت الكمية المطحونة لاستخراج دقيق ٧٢ % خلال الفترة من ١ ٢٠٢٤/٧/١ حتى ٢٠٢٤/١٢/٣١ كمية قدرها ١٠٤٠٨ طن مقابل كمية ١٣٧١١ طن الفترة المائلة بانخفاض ٣٣٠٣ طن .

٤) العميل الرئيس للشركة : هو الهيئة العامة للسلع التموينية حيث بلغ الرصيد الدائن في ٢٠٢٤/١٢/٣١ نحو ١٥,٧٥٣ مليون جنيه والرصيد المدين نحو ٢٤,٥٠٧ مليون جنيه .

٥) أهم القضايا المتدولة من الشركة والغير : الدعوى الأصلية رقم ١١١ لسنة ٢٠١٥ مدنى كلى كوم أمبو صدرت لصالح شركة وادى كوم أمبو بإلزام شركة مطاحن مصر العليا بسداد بملغ مائة مليون جنيه قيمة الأرض ومبلاع نحو ١٦ مليون جنيه قيمة الريع المقدر لها كما صدرت الدعوى الفرعية بذات الحكم لصالح شركة مطاحن مصر العليا بإلزام السيد اللواء / محافظ أسوان بصفته والسيد الأستاذ / رئيس الوحدة المحلية لمدينة ومركز كوم أمبو بصفته بسداد ما تؤديه شركة مطاحن مصر العليا لشركة وادى كوم أمبو حيث تم إثبات الدمونية في ٢٠٢٤/٩/٣٠ في الدعوى رقم ١١١ لسنة ٢٠١٥ بذات القيمة حسابات مدينة مقابل تعليقها لحساب شركة وادى كوم أمبو بالحسابات الدائنة كما تم إثبات رسوم التنفيذ البالغة نحو ٢,٩٠٢ مليون جنيه بحسب مصروفات قضائية مستحقة وتم تنفيذ الحكم الصادر لصالح شركة وادى كوم أمبو خلال شهر أكتوبر ٢٠٢٤ وجارى متابعة تنفيذ الحكم في الدعوى الفرعية الصادر لصالح الشركة

= العاملات مع الأطراف ذوى العلاقة : -

- كما يوجد للشركة رصيد مدين طرف شركة وادى الملوك للطحن والصناعات الملحقة في ٢٠٢٤/١٢/٣١ قدره ٧,٤٧٠ مليون جنيه وذلك ناتج قيام شركتنا بطحن أقماح الإنتاج دقيق فاخر استخراج ٧٢ % .

قواعد ومعايير حوكمة الشركات .

- بناءً على قرار الجمعية العامة غير العادية للشركة بتاريخ ٢٠٢١/١٢/١١ تم الفصل بين رئيس مجلس الإدارة الغير متفرغ والرئيس التنفيذي للشركة .

رئيس القطاعات المالية

٢١

رئيس القطاع المالي

٢٢

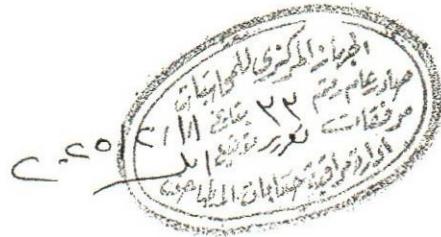
٢٠٢٥/١١

٢٢  
٢١

"محاسب/ مؤمن جمال الدين على" "محاسب/ أشرف محمد عثمان"



جمهوريّة مصر العَرَبِيَّة  
الجهاز المركزي للمحاسبات  
ادارة مراقبة حسابات المطاحن والمصانع  
١٩ ش. الجمهورية - عابدين - القاهرة



السيد الأستاذ المحاسب / الرئيس التنفيذي  
لشركة مطاحن مصر العليا

تحية طيبة وبعد،،

نتشرف بأن نرفق لسيادتكم تقرير مراقب الحسابات عن الفحص المحدود  
للقوائم المالية الدورية للشركة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.  
برجاء التفضل بالإهاطة والتنبيه باتخاذ اللازم والإفادة.  
وتفضلاً بقبول فائق الاحترام،،

الوكيل الأول  
مدير الإداره

أحمد محمد فرج  
(محاسب / أحمد محمد فرج)

تحرير في ٢٠٢٥/٢/١٤  
أحمد



جمهوريّة مصر العربيّة

الجهاز المركزي للمحاسبات

إدارة مراقبة حسابات المطاحن والمصانع

١٩ ش الجمهوريّة - عابدين - القاهرة

تقرير مراقب الحسابات عن الفحص المحدود

للقوائم المالية الدورية المستقلة لشركة

مطاحن مصر العليا في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

السادة / رئيس وأعضاء مجلس إدارة شركة مطاحن مصر العليا :

قمنا بأعمال الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية المستقلة (١) لشركة مطاحن مصر العليا (ش.م.م) والخاضعة لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ وتعديلاته بشأن الشركات المساهمة وشركات التوصية بالأسهم والشركات ذات المسئولية المحدودة وشركات الشخص الواحد ولائحته التنفيذية وتعديلاتهم ، والمنتقلة في قائمة المركز المالي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ كذا قوائم الدخل والدخل الشامل والتغير في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية عن السنة أشهر المنتهية في ذات التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات المتممة الأخرى.

والإدارة هي المسئولة عن إعداد القوائم المالية الدورية المستقلة هذه والعرض العادل الواضح لها طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية في ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة، وتحصر مسؤوليتنا في إبداء استنتاج على القوائم الدورية في ضوء فحصنا المحدود لها.

نطاق الفحص المحدود :

قمنا بفحصنا المحدود طبقاً لمعيار المراجعة المصري لمهام الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) "الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية للمنشأة والمؤدى بمعرفة مراقب حساباتها" ويشمل الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية عمل إستفسارات بصورة أساسية من أشخاص مسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وغيرها من إجراءات الفحص المحدود وبقل الفحص المحدود جوهرياً في نطاقه عن عملية مراجعة تتم طبقاً لمعايير المراجعة المصرية ، وبالتالي لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا سنصل على دراية بجميع الأمور الهامة التي قد يتم إكتشافها في عملية مراجعة وعليه فنحن لا نبدي رأي مراجعة على هذه القوائم المالية.

أساس إبداء الاستنتاج المتحقق:

تم تأثير قائمة الدخل بقيمة بعض الإيرادات والمصروفات التي تخص فترة المركز المالي تقديرياً دون إجراء حصر فعلي لها أهمها ما يلي:-

- مبلغ نحو ٦,٥٦٩ مليون جنيه (أجور نقدية) منها مبلغ نحو عشرة ملايين جنيه قيمة نصيب الفترة من مكافأة العاملين عن العام المالي ٢٠٢٤/٢٠٢٥ وقد بلغت قيمة التأمينات الاجتماعية الخاصة بها وبالبالغ قدرها نحو ١,٥٧٥ ألف جنيه والتي لا يتم صرفها إلا بعد العرض على الجمعية العامة العادية للشركة وموافقتها عليها دون قرار يؤيد ذلك .

<sup>(١)</sup> المعتمد من مجلس إدارة الشركة بجلسته رقم (١) المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/١/٣٠

- مبلغ نحو ٢٤,١٧٨ مليون جنيه تقديريا قيمة ضريبة الدخل المستحقة عن الفترة دون إعداد إقرار ضريبي عن فترة المركز المالي للوقوف على صحة المبلغ من عدمه كما لم يتم تأثير قائمة الدخل بقيمة الضريبة المؤجلة عن الفترة وذلك بالمخالفة لمعايير المحاسبة المصري رقم (٣٠) القوائم المالية الدورية ، ورقم (٢٤) والخاص بضرائب الدخل - فقرات (١٥ ، ١٦).
- مبلغ نحو ٧,٤٧٥ مليون جنيه قيمة كهرباء التشغيل عن شهر ديسمبر ٢٠٢٤ (تقديريا) في حين أن قيمة الكهرباء الفعلية عن شهر ديسمبر ٢٠٢٤ قيمتها نحو ٨,١ مليون جنيه بفرق بالنقص قدره نحو ٦٢٥ ألف جنيه ،
- مبلغ نحو ٥٠٠ ألف جنيه (مزايا عينية - علاج العاملين) عن شهر ديسمبر ٢٠٢٤ في حين أن المنصرف فعليا خلال ذات الشهر قدره نحو ٩٢٥ ألف جنيه بفرق بالنقص قدره نحو ٤٢٥ ألف جنيه.
- مبلغ نحو ١,٧٩٩ مليون جنيه قيمة إيرادات خدمات مباعة منها مبلغ نحو ١٠,٧٢٢ مليون جنيه قيمة إيرادات نقل أقماح محلية ، مبلغ نحو ٢٢٣ ألف جنيه قيمة إيرادات نقل أقماح مستوردة ، مبلغ نحو ٨٥٤ ألف جنيه عمولة تخزين والتي لم يتم إعداد الفواتير الخاصة بها واعتمادها من الهيئة العامة للسلع التموينية .
- وجود بعض الدعاوى القضائية المرفوعة من الغير ضد الشركة بشأن استرداد أو إلغاء قرارات نزع ملكية أراضي بعض المطاحن والتي صدر بشأنها أحكام قضائية في غير صالح الشركة والتي تمثل مؤشر على اضمحلال تلك الأصول وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة المصري رقم (٣١) فقرة رقم (١٢) وبيان ذلك على النحو التالي:-
- قامت الشركة بتنفيذ الحكم القضائي (النهائي) الصادر ضدها لصالح شركة وادي كوم أميو لاستصلاح الأراضي في الدعوى رقم ١١٨ لسنة ٢٠١٥ بشأن المطالبة بسداد مبلغ ١٠٠ مليون جنيه والريع المقدر عليها بمبلغ ١٦ مليون جنيه وذلك بعد رفض الاستئنافين أرقام رقم ٣٥ لسنة ٣٩ ق س ع علي أسوان، ١٣٠٧ لسنة ٣٨ ق م علي أسوان بجلسة ٢٠٢٢/٤/١٩ و صدور حكم من محكمة النقض بتأييد الحكم المستأنف بعدم قبول الطعن المقاضى من الشركة ضد محافظة أسوان والوحدة المحلية بكوم أميو برقم ١٦٠٤٦ لسنة ٩٢ نقض القاهرة بجلسة ٢٠٢٣/٢/١٥ والطعن بالنقض المقاضى من محافظة أسوان والوحدة المحلية لمركز ومدينة كوم إمبوب - ضد الشركة رقم ١٣٥١٨ لسنة ٩٢ نقض القاهرة جلسة ٢٠٢٣/٢/١٥ و تم سداد مبلغ نحو ١١٦,٠٧٧ مليون جنيه (شيك مقبول الدفع رقم ٩٧٨٨٢١٨٦ ٢٠٢٤/١٠/٧) مسحوب على بنك مصر فرع سوهاج ( لشركة وادي كوم أميو لاستصلاح الأراضي وكذا تم سداد مبلغ ٢,٩٠٢ مليون جنيه قيمة رسوم تنفيذ الحكم المشار إليه لذات الشركة وذلك بناءاً على الاجتماعات التي عقدت بمقر وزارة العدل بين الشركة والممثل القانوني لشركة وادي كوم أميو ووكيل الشؤون القانونية لمحافظة أسوان في ٢٠٢٤/٩/٢٩ ، ٢٠٢٤/١٠/١ ،

٢٠٢٤/٩/٩ (لم نواف بمحاضر اجتماعات تلك الجلسات) وكذا تسلیم أصل الصيغة التنفيذية دون تنفيذ باقي الاتفاق طبقاً للحكم في الدعوى الفرعية بإلزام محافظة أسوان ورئيس الوحدة المحلية لمركز ومدينة كوم أمبو بصفتهما بأن يؤدياً للشركة ما تأديه لشركة وادي كوم أمبو والأمر الذي لم يتم حتى تاريخه مما يتعين معه إثبات مبلغ ١١٦,٠٧٧ مليون جنيه بحساب الخسائر المرحلة ضمن حسابات حقوق الملكية مقابل تعليمه لحساب الأرصدة الدائنة وكذا تعديل التسوية الخاصة بالمصروفات القضائية اللازمة لتنفيذ الحكم وقدرها نحو ٢,٩٠٢ مليون جنيه والمعللة بحساب الخسائر المرحلة بالخطأ وصحتها مصروفات الفترة بند.م. قضائية ضمن المستلزمات الخدمية.

❖ صدر قرار محافظ البحر الأحمر رقم ٨٧ لسنة ٢٠٠٨ بفسخ عقد تخصيص أرض مستودع القصير المحرر في ١٩٩١/١١ بمساحة ١٠ ألف م٢ لصالح الشركة في إنشاء المطحن المخصص الأرض لأجله وبلغت تكلفة المبني والإنشاءات ضمن الأصول الثابتة للشركة نحو ٣٧٥ ألف جنيه بعد إسلام الأرض التي مازالت بحوزة الشركة ، وأقامت الشركة طعناً رقم ٦٥٩٨ لسنة ١٦٤ق. إداري قنا للطعن على القرار المشار إليه وتم رفض الدعوى في ٢٠١٨/٤/٢٦ ، وطعنت الشركة على الحكم برقم ٧٢٦٥٦ لسنة ٦٤ إدارياً علياً وتم رفض الطعن بتاريخ ٢٠٢١/١٠/٢٠ دون قيام الشركة بأى إجراء لتقدير تخصيص تلك الأرض مع الجهات الإدارية المختصة.

❖ صدر حكم بتاريخ ٢٠٢٢/٥/٢٦ في الدعوى رقم ٢٨٢ لسنة ٢٠٠٩ م.ك قنا المقامة من أحمد الراوي عامر ضد الشركة ، بتثبيت ملكيته لمساحة ١٨ س٩ ط بحوض الرياح ٢٥ القطعة ٧ بمجمع السلندرات بقنا وإلزام الشركة بدفع مبلغ ٦,٨٢٥ مليون جنيه تعويضاً عن الاستيلاء على المساحة محل التداعي والبالغة نحو ١٣ س١٢ ط ، ومبلغ ٣,٤٧١ مليون جنيه للخصوم المتداخلين هجومياً تعويضاً عن الاستيلاء عن المساحة محل التداعي بغير الطريق الذي رسمه القانون والبالغة مساحتها نحو ٢٣ س٤ ط بإجمالي قدرها نحو ١٠,٢٩٦ مليون جنيه ، وتم عمل إستئناف من الشركة برقم ٨٩١ لسنة ٤١ س٤١ عالي قنا ومتاز بتدالوا.

❖ صدر حكم قضائي (أول درجة) ضد الشركة في الدعوى القضائية رقم ٢٠٧ لسنة ٢٠١٧ مدني كلية - إسنا المقامة من السيد / مهدي عبد النبي وأخرين دعوي ربع مع تسلیم أطيان التداعي مساحة ٦ قيراط ، ٢ سهم تقع داخل مطحن إسنا البالغ مساحتها الإجمالية نحو ٢٤٨٤ م٢ حكم فيها ضد الشركة بتاريخ ٢٠٢٢/٦/١٤ وتم عمل إستئناف قيد برقم ٦١٢ لسنة ٤١ ق.ع سوهاج حدد له جلسة ٢٠٢٤/١١/١٧ لورود تقرير الخبرير .

- بلغ رصيد المخصصات (بخلاف الإهلاك) في ٢٠٢٤/١٢/٣١ نحو ٤٤,٦٠٦ مليون جنيه مقابل نحو ٤٩,٩٣٢ مليون جنيه في ٢٠٢٤/٦/٣٠ بانخفاض قدره نحو ٥,٣٢٦ مليون جنيه بنسبة انخفاض قدرها نحو ١١% ونري عدم كفايتها في ضوء ما يلي:-

• بلغ رصيد مخصص الضرائب المتنازع عليها ضمن المخصصات في ٢٠٢٤/١٢/٣١ نحو ٢٧,٣٣١ مليون جنيه مقابل نحو ٩٥٤,٣١ مليون جنيه في ٢٠٢٤/٦/٣٠ بانخفاض قدره نحو ٦٢٣,٤ مليون جنيه يمثل قيمة المسدد خلال الفترة لمصلحة الضرائب المصرية فروق ضريبية على المرتبات (كسب عمل) عن أعوام سابقة كما تجدر الإشارة إلى وجود خلافات ضريبية مع مصلحة الضرائب المصرية بلغ ما أمكن حصره منها نحو ١٥٠,٦٣٩ مليون جنيه لتصبح نسبة المخصص نحو ١٨% منها وتتمثل أهم تلك الفروق في فروق فحص تحصض ضريبة الدخل عن الأعوام من ٢٠١٣/٢٠١٢ حتى ٢٠٢١/٢٠٢٠ جاري فحصهم بمعرفة اللجان الداخلية ، ولجان الطعن ، ولم تحسن بعد.

• بلغ رصيد مخصص المطالبات والمنازعات نحو ١٦ مليون جنيه في ٢٠٢٤/١٢/٣١ مكون لمواجهة الالتزامات المحتملة نتيجة الدعاوى القضائية المقدمة من شركة وادي كوم أمبو رقم ١١٨ لسنة ٢٠١٥ بشأن المطالبة بتسلیم أرض مطحناً كوم أمبو بأسوان أو سداد مبلغ ١٠٠ مليون جنيه والربع المقدر عليها بمبلغ ١٦ مليون جنيه وقد تم تنفيذ الحكم القضائي وسداد القيمة مضافاً إليها قيمة رسوم التنفيذ بواقع نحو ٢,٩٠٢ مليون جنيه بتاريخ ٢٠٢٤/١٠/٧ بموجب عدد ٢ شيك بنكي مقبول الدفع مسحوب على بنك مصر فرع سوهاج دون قيام الشركة بالعمل على تحصيل القيمة من محافظة أسوان والوحدة المحلية لمركز ومدينة كوم أمبو حتى تاريخه.

• بلغ رصيد مخصص القضايا في ٢٠٢٤/١٢/٣١ نحو ١,٢٧٦ مليون جنيه مقابل نحو ١,٩٧٨ مليون جنيه في ٢٠٢٤/٦/٣٠ بانخفاض قدره نحو ٧٠٢ ألف جنيه بنسبة انخفاض قدرها نحو ٣٥% منها بعد استخدام المبلغ في صرف البدل النقدي لرصيد الأجزاء لبعض العاملين المحالين للتقاعد ونري عدم كفايته في ضوء حجم المطالبات بقضايا علي مستوى كافة قطاعات الشركة ووحداتها المختلفة.

- تضمنت الحسابات الدائنة الأخرى مبلغ نحو ١٩,٩٣٣ مليون جنيه قيمة المبالغ المسددة من كلا من البنك الأهلي المصري والبنك الزراعي المصري ودكتور أحمد علي علي إبراهيم مشترى بعض المساحات ببرج جرجا وقد تبين عدم إجراء التسويات المحاسبية الازمة فيما يخص قيمة الجزء المسدد من القيمة البيعية للوحدات المباعة ب البرج المملوك للشركة برجا - سوهاج وذلك على الرغم من تسليم المقرات المذكورة للمشترين بموجب محاضر تسليم مؤرخة في أعوام ٢٠٢٤، ٢٠٢٣، ٢٠٢١ وانتقال المخاطر الخاصة به المشترين طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية معيار رقم (٤٨) فقرات من رقم ٣٨ حتى ٤٢ ومعيار المحاسبة رقم (١٠) فقرات ٢٠، ٢١، ٢٢ وأثبات الأرباح للمساحات المباعة.

وفيما عدا تأثير الفقرات السابقة وفي ضوء فحصنا المحدود لم يتم إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية الدورية المرفقة لا تعبر بعالة ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي لشركة مطاحن مصر العليا "شركة مساهمة مصرية" في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ وعن أدائها المالي وتديقاتها النقدية عن السنة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ طبقاً لمعايير المحاسبة المصري رقم (٣٠) الخاص بإعداد القوائم المالية الدورية.

مع عدم اعتبار ذلك تحفظاً نشير إلى:

- بلغ رصيد حساب الأصول الثابتة في ١٢/٣١ ٢٠٢٤ نحو ٢٣٧,٤٧٦ مليون جنيه بالصافي(بعد خصم مجمع الإهلاك البالغ قيمته نحو ٩٧٧ ٣٤٠ مليون جنيه ) وقد تم إثبات تلك الأرصدة دفترياً كما تم حساب الإهلاك بنفس الأساس والقواعد المتتبعة في العام المالي السابق وبقيمة قدرها نحو ٥٥٪ من قيمة إهلاك العام المالي السابق ٢٠٢٣/٢٠٢٤ وكذا إهلاك إضافات الفترة بمبلغ إجمالي قدره نحو ٨,٩٣٤ مليون جنيه وقد تبين وجود بعض الآلات والمعدات العاطلة وغير مستغلة وأهمهما خطوط طحن الأذرة الشامية ببعض مطاحن الشركة وخط الخبز الآلي بمخبز سوهاج الآلى والبالغ تكلفته الدفترية نحو ١٧,٢٦٣ مليون جنيه ، وكذا بعض وسائل النقل والانتقال المتوقفة عن العمل منذ عدة سنوات صدرت بشأن بعضها قرارات تkehin من مجلس إدارة الشركة دون التصرف فيها.
- لم يتم حسم موقف تقيين بعض أراضي الشركة منها ما صدر بشأنه أحكام قضائية نهائية دون تنفيذ حتى تاريخه وبيان ذلك على النحو التالي :-
  - ❖ عدم تحرير عقد بيع لمساحة ١٧٦,٥٣ متر من محافظة القاهرة تمثل جزء من مساحة أرض مستودع غمرة ( زوائد تنظيم بالمستودع ) رغم صدور حكم قضائي لصالح الشركة بجلسة ١٢/٥/٢٠١٥ بتحرير عقد بيع لتلك المساحة بعد رفض محافظة القاهرة تحرير عقد لتلك المساحة في ٥/٧/٢٠١٠ ، وتم رفع دعوى رقم ٣٦٠١ لسنة ٢٠١٠ ك. جنوب القاهرة ضد المحافظ بصفته وتم الحكم لصالح الشركة وتم الطعن على الحكم من محافظة القاهرة برقم ٨٥١٢٥٣٥ نقض القاهرة على حكم الاستئناف رقم ١١٠٨ لسنة ٣٢ ق.ع القاهرة وحكم بعدم قبول الطعن. وقد أفادت الشركة في ردتها على تقاريرنا السابقة بأنه يتم حالياً مراجعته من الإدارة الهندسية بالأملاك تمهدًا لتحرير عقد البيع.
  - ❖ الطعن رقم ٧٥١٧٦٢ نقض مدني مقام من الشركة ضد محمد صلاح محمد وأخرون بشأن الطعن على الحكم ٥٣٥ لسنة ٨ س . ع شمال القاهرة في ٢١/٩/٢٠٠٩ بعدم نفاذ عقد بيع العقار بعين شمس قضى فيه بجلسة ٢٠٢٣/٩/٢٠ بعدم قبول الطعن.
  - عدم الانتهاء من تقيين ونقل ملكية بعض الأراضي والعقارات المملوكة للشركة أو ألت إليها بموجب قرارات سيادية ومنها:-

- ❖ أرض صومعة قابسحة ١٢ ط٨٠ لعدم صدور قرار الشركة بتخصيص هذه الأرض من السيد/محظقا.
- ❖ أرض مطحنة ناصر والمخزير الآلي بنجع حمادي بمساحة ١٠٩٠٠ م لوجود نزاع على الملكية بين كل من مجلس مدينة نجع حمادي ، والهيئة العامة للإصلاح الزراعي ومصلحة الأموال المستردة .
- ❖ أرض عمارة دار السلام بمحافظة القاهرة بمساحة ١٠٨ م و التي ألت إلى الشركة عام ١٩٩٩ من بعض العمالء المتعثرين في سداد مستحقات الشركة وقد تبين أنها أرض حكر وتم رفع دعوى رقم ١٠٨٠٩ لسنة ٢٠٠٧ ك شمال القاهرة لتسجيلها وحكم فيها بجلسة ٢٠١٦/٦/٢٨ برفض الدعوى وتم عمل استئناف رقم ٥٠١٨ لسنة ٢٠٠٥ س ع شمال القاهرة وحكم فيها بجلسة ٢٠١٧/٥/١٩ بالرفض وتأييد الحكم المستأنف .
- ❖ أراضي ألت للشركة من التأمين مثل مطاحن ( طما - الجيار - الساحل بطهطا - عبد الآخر - النظامي والمنشأة - الاتحاد بالأقصر - إسنا - هو بنجع حمادي - فرشوط ).
- ❖ أراضي منزوع ملكيتها وهي (شونة طهطا- مجمع أولاد نصیر- شونة مطحنة جرجا- مجمع مطاحن قنا ) .
- ❖ عدد (١) شقة بـحدائق القبة بالقاهرة بـعمارات الشركة السعودية المصرية للإسكان والتعهير والتي تنازلت عنها شركة مصر للأبنان لصالح شركة مطاحن العلبا بموجب عقد تنازل ثلاثي الأطراف مـؤـرـخـ فـيـ ٢٠٠٩/١٠/١٨ وـعـدـدـ (٢) شـقـةـ بـالـإـسـكـنـدـرـيـةـ رـغـمـ صـدـورـ حـكـمـ فـيـ الدـعـوـيـ رقم ١٠٦٣ لـسـنـةـ ٢٠٠٧ـ فـيـ إـسـتـنـافـ بـجـلـسـةـ ٢٠١٤/٧/٢٠ـ بـصـحـةـ وـنـفـاذـ عـقـدـ بـيعـ شـقـتـيـ الإـسـكـنـدـرـيـةـ .  
بلغ رصيد حساب التكوين الاستثماري ضمن حساب المشروعات تحت التنفيذ في ٢٠٢٤/١٢/٣١ نحو ١٢٩,٠٢٧ مليون جنيه متضمنا ما يلى:-
- نحو ٣٩,٤٤٢ مليون جنيه قيمة المنصرف على إنشاء وتجهيز برج جرجا السكني والتجاري منها نحو ٣٤,٢٦٤ مليون جنيه قيمة إجمالي الأعمال المنفذة بمعرفة شركة الرجاء للمقاولات العمومية والتوريدات حتى المستخلاص الخاتمي المؤرخ في ٢٠٢٣/١٠/١٥ بنسبة نحو ٩٦% من القيمة الإجمالية للتعاقد والبالغ قدرها نحو ٣٥,٨٣٩ مليون جنيه والباقي تمثل قيمة أعمال الحماية المدنية وأتعاب الاستشاري وم. آخرى دون الانتهاء من تنفيذ أعمال الحماية المدنية ومكافحة الحرائق واستخراج التصاريح اللازمة واعداد البرج المذكور تمهيدا لطرح الوحدات السكنية على الرغم من مرور أكثر من عام على تاريخ إعداد المستخلاص الخاتمي حتى يتسعى الاستفادة منه .
- نحو ٤١,٨٧١ مليون جنيه يمثل قيمة تخصيص قطعة أرض رقم (٦٣٨ - ٦٣٩ - ٦٤٠ ) بمساحة ٨ فدان لصالح الشركة بمنطقة مخازن المنطقة الصناعية بمدينة طيبة الجديدة بالأقصر لإقامة صومعة معدنية لتخزين الغلال سعة ٣٠ ألف طن ومطحنة قدرة ٣٠٠ طن/ يوم لإنتاج دقيق تمويني وإنشاء مباني إدارية وورشة خاصة بالصيانة ومخازن وتم سداد قيمة الأرضى بنحو ١٥,٩٣٣ مليون جنيه بشيك منذ ٢٠١٧/٦/١٠ و تم استلامها من قبل الشركة بتاريخ ٢٠١٧/٦/١٤ وقد بلغ حجم الاعمال المنفذة ( حتى تاريخ القوائم المالية ) طبقاً لأخر مستخلص جاري رقم (١٠) المؤرخ في ٢٠٢٤/١٠/٢٦ نحو ٢٤,٨٥١ مليون جنيه بنسبة تنفيذ ماليه قدرها نحو ٩٠% وذلك لتسوية الأرض والأسوار والبوابات دون البدأ فى اقامة المشروعات المزمع تنفيذها بعد .

- نحو ١٠,٦٥٢ مليون جنيه قيمة المسدد لجهاز مدينة أخميم الجديدة لتخصيص قطعة أرض مساحتها نحو ٢٠ ألف متر مربع لإنشاء مقر بديل لقطاع الحركة والنقل بسوهاج والتي تم إسلامها بتاريخ ٢٠٢٢/٨/٢٢ وتحrir العقد بتاريخ ٢٠٢٢/٨/٣٠ وعلى الرغم من مرور أكثر من عام على سداد كامل القيمة وإسلام الأرض إلا أنه لم يتم البدء في تنفيذ أي أعمال بها حيث لم يتم طرح أي مناقصات لتنفيذ المرحلة الأولى من المشروع.
- نحو ٣٠,٣١٠ ألف جنيه ماتم صرفه بشنل تخصيص مساحة ٩٨٩٤ م٢ تقريباً بناحية مدينة نقادا الجديدة للشركة من قبل السيد اللواء / محافظنا وذلك لغرض إنشاء مستودع للدقيق بناء على طلب الشركة وقد قام السيد / المحافظ بمخاطبة المركز الوطني لتخصيص أراضي الدولة بتاريخ ٢٠١٧٧/٩ بشلن تخصيص تلك المساحة وتم تشكيل لجنة بالقرار رقم ١٧٩٩ (اللجنة العليا لتنمية أراضي الدولة) وقد انتهت اللجنة بان سعر المتر بمبلغ ٩٠٠ جنيه وقد اعترضت الشركة على ذلك السعر بخطاب إلى السيد اللواء محافظنا بتكتابها في ٢٠٢٠/٣/٩ الإقامة بالطعن على هذا التقرير أمام محكمة القضاء الإداري بقنا بموجب الطعن رقم ١٧٧٦ لسنة ٣٠ ق إداري ومحله لمكتب الخبراء منذ ٢٠٢٢/٣/٢٤.
- نحو ١٨ ألف جنيه تحت مسمى ارض مستودع رأس غارب تتعلق بزواائد مستودع راس غارب منذ عدة سنوات الا انه حتى تاريخ إنتهاء المراجعة لم تصل الشركة الى اتفاق مع السيد /محافظ البحر الأحمر بهذا الشأن.
- بلغ رصيد حساب الإنفاق الاستثماري ضمن حساب المشروعات تحت التنفيذ في ٢٠٢٤/١٢/٣١ بمبلغ نحو ٨,٤٠٠ مليون جنيه يمثل نسبة ٢٥٪ من قيمة الأرض التي تم تخصيصها بمدينة توشكى الجديدة لصالح الشركة كمرحلة أولى ومساحتها نحو ٦ فدان المدفوعة في فبراير ٢٠٢٣ بموجب قرار مجلس إدارة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة رقم (١٦٨) بتاريخ ٢٠٢٢/٨/١١ وكذا تم تخصيص مساحة ٣٠٠٠ فدان مرحلة ثانية للشركة بموجب قرار مجلس إدارة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة رقم (١٨٦) بتاريخ ٢٠٢٤/٢/١١ والتي لم يتم سداد أي مبالغ عنها لتصبح اجمالي مساحة الارض التي تم تخصيصها للشركة نحو ٥٠٠٠ فدان بسعر قدره ١٥ ألف جنيه للدان بخلاف المصروفات الإدارية ومجلس الامناء وخلافة على ان يتم تأجيرها للسيد الأستاذ / محمد بن ضحيان بن عبدالعزيز - عضو مجلس إدارة الشركة السابق ( سعودي الجنسية ) ومساهم بنسبة ٢٠٪ من راس مال الشركة بناء على رغبته طبقاً لموافقة مجلس الإدارة في ٢٠٢٢/١٢/٢٧ على ان تكون مدة التأجير عشرون عام ويقوم بسداد قيمة الأرض بالكامل خصماً من القيمة الإيجارية المحددة وتتجدر الإشارة إلى ما يلى:-
- تم اتخاذ الإجراءات التنفيذية الواجبة للشراء وطلب تخصيص المقنن المائي دون إتخاذ أي إجراء نحو دعوة الجمعية العامة غير العادية للشركة للنظر في تعديل النظام الأساسي مادة رقم (٣) غرض الشركة وإضافة نشاط استصلاح واستزراع الأراضي إلى أغراض عمل الشركة.
- عدم إجراء أي دراسات جدوى فنية أو اقتصادية أو مالية أو قانونية مسبقة قبل الشراء وكذا عدم توافر خبرات أو كوادر فنية متخصصة بالشركة بنشاط استصلاح واستزراع الأرضي.
- مخالفة أحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ مواد أرقام ٩٧ ، ٩٨ ، ٩٩ .  
وكذا أحكام المادة رقم (٢٣٥) من اللائحة التنفيذية لذات القانون بشأن ضبط العلاقة بين عضو مجلس الإدارة الصادرة بقرار وزير شئون الاستثمار ، و التعاون الدولي برقم ٩٦ لسنة ١٩٨٢ .

وكذا أحكام المادة رقم (٧) من اللائحة المالية للشركة التي حظرت علي عضو مجلس إدارة الشركة أي تعاملات معها.

- تم إسلام الأرض (٢٠٠٠ فدان) في يناير ٢٠٢٣ والبدء في احتساب فترة الإستصلاح (السماح) والتي هي مدة تنفيذ المشروع وقدرها ثلاثة سنوات ومرور أكثر من ٦٧٪ من فترة السماح طبقاً لشروط التخصيص (عامين من ثلاثة أعوام سماح) إلا أنه لم يتم البدء في تنفيذ أي أعمال حتى تاريخه تخلف الشركة عن سداد ثلاثة أقساط متتالية الأولى يستحق في ٢٠٢٣/٨/٦ ، الثاني يستحق في ٢٠٢٤/٢/٦ والثالث يستحق في ٢٠٢٤/٨/٦ بمبلغ نحو ٣,٥٩٦ مليون جنيه لكل منهم وبإجمالي قدره نحو ١٠,٧٨٨ مليون جنيه بخلاف الفواند والمصاريف الإدارية طبقاً لشروط التخصيص مما حدا بالسيد المهندس / رئيس جهاز مدينة توشكى الجديدة بإرسال خطاب للشركة بتاريخ ٢٠٢٤/٥/٧ لطلب سرعة سداد باقي ثمن الأرض علماً بان عضو مجلس الإدارة السابق لم يقم بتحويل أي مبالغ لحساب الشركة عن تلك الأقساط .
- قيام الشركة بالرد على خطاب السيد / رئيس مدينة توشكى الجديدة بتاريخ ٢٠٢٤/٦/٨ بشأن طلب سرعة سداد باقي الثمن جاء به أنه لم يتم تحديد مصدر المياه والمقدن المائي لتلك القطعة وبدون تخصيص هذا المصدر المائي يصبح لا جدوى لقيام الشركة بسداد قيمة هذه الأرض حيث أن توافر مياه الري هي أساس عملية استصلاح وزراعة الأرض وبناءً عليه فإن الشركة ستدرس إعادة النظر في استغلال هذه الأرض حتى لا تتعرض الشركة لخسائر كبيرة .
- صدور قرار مجلس إدارة الشركة رقم ٢٠٢٤/٩/١٢ بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٢٩ بشأن إحاطة المجلس علماً بكتاب الشركة القابضة للصناعات الغذائية المرفق به الكتاب الموجه من معالي السيد/ وزير الري والموارد المائية إلى معالي السيد/ وزير التموين والتجارة الداخلية بشأن تعذر توفير مقدن مائي لمساحة الـ ٥٠٠ فدان بمدينة توشكى الجديدة التي تم تخصيصها للشركة كما وافق المجلس على عرض مذكرة التفاهم مع شركة درة لإدارة الأصول العقارية فور ورودها على المجلس (تعهدت الشركة المذكورة بتذليل مقدن مائي لتلك المساحة ) كما وافق المجلس في حالة عدم التوصل لاتفاق مع شركة درة لإدارة الأصول العقارية يتم التنازل عن مساحة الأرض المشار إليها وإتخاذ الإجراءات اللازمة بهذا الشأن .
- صدور قرار مجلس إدارة الشركة رقم (١٥) بجلسته العاشرة المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٩ والتي وافق فيها المجلس على مذكرة التفاهم مع شركة درة لإدارة الأصول العقارية والمتضمنة التزامها توفير مقدن مائي لاستصلاح وزراعة الأرض في موعد غايته ثلاثة أشهر من تاريخ هذا القرار .
- انتهاء المهلة المحددة من مجلس إدارة الشركة لشركة درة لإدارة الأصول العقارية بتاريخ ٢٠٢٤/١٢/٢٨ دون وفائها بتعهداتها حتى تاريخه (فبراير ٢٠٢٥) ودون تفعيل مجلس إدارة الشركة رقم ٢٠٢٤/٩/١٢ بشأن التنازل عن الأرض المشار إليها واتخاذ الإجراءات اللازمة في هذا الشأن .

- بلغ رصيد حساب المخزون في ٢٠٢٤/١٢/٣١ نحو ٩٣٦,٩٣٦ مليون جنيه وقد تم إثبات أرصدته دفتريا دون جرد كما تم تقييمه بمعرفة الشركة وعلى مسؤوليتها طبقاً للأسس المتبعة في العام المالي السابق وقد تبين بشأنه ما يلي:-

- مازال المخزون يتضمن بعض أصناف قطع الغيار الراكرة بلغ ما أمكن حصره منها طبقاً لحصر الشركة نحو ٩٩٣ ألف جنيه بنسبة نحو ١% من قيمة مخزون قطع الغيار والمهمات والبالغ قيمة نحو ٨٨,٤٢٧ مليون جنيه وذلك بالمخالفة لمعايير المحاسبة المصري رقم (٢) المخزون فقرة رقم (٢٨).

- وجود العديد من أصناف الخردة والكهنة ببعض مخازن قطع غيار المطاحن ومخازن الخردة والkehne والمخلفات دون إتخاذ أي إجراء بشأنها وذلك بالمخالفة للمادة رقم (٢٥٢) من اللائحة التجارية للشركة والتي تنص على أن "يراعي تصنيفها وتجميعها لحين إتخاذ إجراءات تكفيها أو تخزينها ونقلها إلى مخزن الخردة قبل إنتهاء السنة المالية".

- لم يتضمن مخزون مواد التعبئة والتغليف مبلغ نحو ١١,٨٠٢ مليون جنيه قيمة أجوله مستلمة بمعرفة مطاحن الشركة حتى ٢٠٢٤/١٢/٣١ ومنصرف منه نظراً للعدم توسيط حسابات الموردين عند الاستلام الفعلي والاكتفاء بأثباتها عند السداد فقط. وكذا عدم وجود ميزان تحليلي لحساب مخزن قطع الغيار في ٢٠٢٤/١٢/٣١ وإعتماد الشركة على الرصيد المستخرج من سجل الأستاذ العام دون المطابقة عليه مع دفاتر المخزون التحليلية نظراً لوجودها بوحدات الشركة المختلفة.

- بلغت كمية الأقماح (المحليـة - المستوردة) في ٢٠٢٤/١٢/٣١ ملك الهيئة العامة للسلع التموينية المخزنة بالصوامع المعدنية و الشون والبناكير بقطاعات الشركة المختلفة نحو ٣٣٥٥٤ طن قمح محلى قيمتها نحو ٣٣٨ مليون جنيه ، ٣٤٨١١ طن قمح مستوردة قيمتها نحو ٣٥٠ مليون جنيه وذلك طبقاً لما ورد بالإيضاحات المتممة للقواعد المالية للشركة في ٢٠٢٤/١٢/٣١ وكمية نحو ٥٥٩٧ طن قمح ملك الشركة طرف شركة وادي الملوك للطحن والصناعات الملحة وقيمتها نحو ٧٣ مليون جنيه تم إثبات أرصدتهم دفتريا في ٢٠٢٤/١٢/٣١ دون إجراء المطابقات الالزمة مع الهيئة العامة للسلع التموينية للتحقق من صحة تلك الأرصدة.

- بلغ رصيد حسابات العملاء وأوراق القبض في ٢٠٢٤/١٢/٣١ نحو ٩٣٦,٩٣٦ مليون جنيه بالصافي (بعد خصم المخصص البالغ قيمته نحو ١,١٨٤ مليون جنيه) ودالنا شادا بمبلغ نحو ٣٠,٣١٥ مليون جنيه على (غير طبيعة الحساب المذكور) وقد تضمنت حسابات العملاء بعض الأرصدة المدينة والمتوقفة منذ عدة سنوات مرفوع بشأنها قضايا صدر بشأن بعضها أحكام قضائية نهائية لم تنفذ قيمتها نحو ١,٢١٣ مليون جنيه مكون عنها مجمع اضمحلال لبعض عملاء تسويق الدقيق الفاخر ٧٢% بنحو ١,١٨٤ مليون جنيه .

- عدم إجراء أي مطابقات مع أصحاب الأرصدة المدينة والدائنة من العملاء والموردين خاصة الهيئة العامة للسلع التموينية البالغ أرصقتها بحسابات العملاء والموردين بالقائم المالية للشركة في ٢٠٢٤/١٢/٣١ نحو ٢٤,٥٠٧ مليون جنيه مديينا ، ٤١٥,٧٥٣ مليون جنيه دائنا ، كما لم يتم حسم الخلافات والتحفظات التي سبق إثباتها في المطابقات السابقة عن معاملات القرارات السابقة وأخرها عن معاملات من ٢٠٢٤/٧/١ وحتى ٢٠٢٤/٩/٣٠.
- بلغ رصيد حساب مصلحة الضرائب (ضرائب الشركات المساهمة) بحسابات مدينة لدى المصالح والهيئات في ٢٠٢٤/١٢/٣١ نحو ٢٠٢٤,٢١٧ مليون جنيه قيمة المبالغ المسددة لحساب مصلحة الضرائب المصرية (تحت الحساب) كدفعت مقدمة ، والعائد الخاص بها ، الضريبة المخصومة بمعرفة الغير ، وقد تضمن الرصيد المذكور مبلغ نحو ١٢,٥١٢ مليون جنيه لم نقف على تحليله وطبعته دون وجود شهادات مؤيدة لها علماً بأن الشركة ضمن نظام الدفعات المقدمة بالنسبة للمخصوم تحت حساب الضريبة .
- بلغ رصيد حساب إيرادات مستحقة التحصيل في ٢٠٢٤/١٢/٣١ نحو ١٣,٥٨٤ مليون جنيه بالصافي (بعد خصم المخصص البالغ نحو ١,٥٦٣ مليون جنيه) وقد تضمنت ما يلي :-
- نحو ١,٤٩٤ مليون جنيه قيمة الإيجارات المتاخرة طرف مستأجرى المحلات التجارية والشقق السكنية بالمول التجارى بالغردقه ، ومقام بشأن بعضها دعاوى قضائية صدر بشأن بعضها أحكام قضائية نهائية لصالح الشركة لم تنفذ والبعض الآخر ترك العين المؤجره .
- نحو ٤٠٦ ألف جنيه قيمة مدینونية طرف عتر عطيفى السيد مكون عنها مجمع اضمحلال بالكامل والناتجة عن إعادة جدولة القيمة الإيجازية المستحقة عن تأجير قطعة ارض فضاء بجوار مطحن الاتحاد بالأقصر وقد تم صدور حكم قضائى لصالح الشركة بتاريخ ٢٠٢٠/٧/٢٧ فى الدعوى رقم ٦٥٨ لسنة ٢٠١٩ مدنى كلى اهالى المقامة ضده بفسخ العقد وإخلاء العين وإزامه بسداد مبلغ ١,٢٥٤ مليون جنيه حتى تاريخه لم يتم تنفيذ الأحكام الصادرة لصالح الشركة .
- نحو ٦٦٢ ألف جنيه قيمة متاخرات طرف بعض مستأجرى وحدات الاستثمار العقاري الأخرى بالشركة.
- بلغ رصيد الحسابات المدينة الأخرى في ٢٠٢٤/١٢/٣١ نحو ١٦٥,٠٨٦ مليون جنيه بالصافي ( بعد خصم المخصص البالغ نحو ١٢,٠٩٩ مليون جنيه ) منها نحو ٤٥ مليون جنيه تأمينات لدى الغير متضمنه بخلاف ذلك ما يلى :-
- نحو ١١٦,٠٧٧ مليون جنيه باسم الدعوى رقم ١١٨ لسنة ٢٠١٥ والمقرر تحصيله من محافظة أسوان والسيد رئيس الوحدة المحلية لمركز ومدينة كوم أمبو بصفتيهما والتي تم سدادها لشركة وادى كوم أمبو لاستصلاح الأرضي بموجب شيك مقبول الدفع رقم ٩٧٧٨٨٢١٨٦ ٢٠٢٤/١٠/٧ المسحوب على بنك مصر فرع سوهاج وقد جاء بمنطق الحكم الصادر في هذا الشأن إلى زمام الجهات المذكورين بأن يؤديها للشركة ما تؤديه لشركة كوم أمبو لاستصلاح الأرضي
- نحو ٦,٤٩٤ مليون جنيه تحت مسمى أمر إداري منطقة طهطا قيمة عجز في الأقماح المستوردة التي تم الاستيلاء عليها من بعض العاملين بمطحن طهطا ملك الهيئة العامة للسلع التموينية وارتكاب عدة جرائم طبقاً لما أسفرت عنها تقرير اللجنة المشكلة بالشركة والبلاغ المقدم لمباحث الأموال العامة لجنوب الصعيد بشأن تلك الواقعه وتم تحويلها إلى محكمة شمال سوهاج بموجب الدعوى الجنائية رقم ٦٤٥٠ لسنة ٢٠٢٣ جنایات مركز طهطا حكم فيها بجلسة ٢٠٢٤/٤/١٧ بالسجن المؤبد للمتهمين الثلاثة وسداد قيمة الأقماح المختلسة

وغرامة مساوية لذلك المبلغ والعزل من الوظيفة وقبول الدعوى المدنية وأستأنف المتهمان الحكم برقم مستأنف ١٦٤ لسنة ٢٤ من محبسهم في ٢٠٢٤/٤/٢٣ دون إقامة الدعاوى المدنية اللازمة ضدهم . وقد تحفظت شركة مطاحن مصر العليا على قيمة الغرامة الموقعة على مطحون طهطا حيث أن الواقعه حدث بتاريخ ٢٠٢٣/٥/٧ (تطبيق الغرامة) و كان سعر القمح ٥٥٢٥ جنية للطن وصدر توجيه وزاري رقم ١٧ لسنة ٢٠٢٣ الصادر بتاريخ ٢٠٢٣/٥/٢٠ وحدد سعر القمح ١٠٠٦٠ جنية للطن والذي على أساسه تم حساب الغرامة على الرغم من أن الواقعه حدث قبل تاريخ صدور هذا التوجيه كما أنه تم حساب الغرامة بضعف السعر وذلك على أساس أن الكمية تصرف ولكن ثبت أن الكمية عجز استلام يتم حسابها على أساس مرة وربع من ثمن القمح وذلك في المطابقة التي تمت مع الهيئة العامة للسلع التموينية بتاريخ ٢٠٢٤/٢/٢٧ .

• نحو ٤,٢٥٤ مليون جنيه باسم / خالد صفت عبد الحميد ، ومحمد عبد المحسن الضوي أمناء مستودع بالشركة بمنطقة جرجا ، تمثل قيمة الباقى من الغرامة الموقعة عليهمما من الهيئة العامة للسلع التموينية نتيجة إستيلائهم على كميات من الدقيق المخصص لصالح مخابز جرجا البلدية وذلك وفقا لما ظهر بالمطابقة التي تمت مع الهيئة العامة للسلع التموينية في ٢٠٢٢/٦/٢٩ عن تعاملات الفترة من ٢٠٢١/٧/١ وحتى ٢٠٢١/١٢/٣١ ومكون عنهم مخصص بكامل القيمة وتتجدر الاشارة الى قيام المذكورين بإقامة دعاوى قضائية على الشركة ارقام ٣١٥ ، ٣٥٣ ع. ك سوهاج صدرت احكام ببراءة ذمتهم من المبالغ المشار اليها فلانت الشركة بالطعن عليها بالاستئنافين رقمى ٤١٤ ، ٣٣٧ لسنة ١٩٩٨ س. ع سوهاج قضى برفضهما الاولى بجلسة ٢٠٢٤/١/٢٨ و الثانية جلسة ٢٠٢٤/٣/٣ وتم عمل طعن بالنقض لم تحدده له جلسة حتى تاريخه .

• نحو ٦٦٢,٧ ألف جنيه مديونية مستحقة طرف احمد محمد احمد قيمة التصرف فى كمية من الاقماح حوالى ١١٨,١٥ طن يوم ٢٠١٩/٧/٢٣ والواردة بها المطالبة من مديرية التموين والتجارة الداخلية بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٧ ( تم خصمها بالمطابقة مع الهيئة العامة للسلع التموينية بتاريخ ٢٠٢٠/٩/٣ ) ومقامة ضدة الجنائية رقم ١٣٨٧٥ لسنة ٢٠١٩ جنائيات سوهاج بتهمة الالتحلاس والاستيلاء على المال العام و حكم فيها بالبراءة ورفض الدعوى المدنية بجلسه ٢٠٢٢/١/١٧ وتم الطعن بالنقض بالدعوى رقم ١٦٢٨٨ لسنة ٩٢ نقض قضى فيها بجلسه ٢٠٢٤/٤/٢٧ بإلغاء الحكم المطعون فيه ومعاقبته بالسجن المشدد ثلاث سنوات وغرامة برد مبلغ نحو ٥٢٦ ألف جنيه والتعويض المدنى المؤقت ومكون عنها مجمع اضمحلال بذات القيمة .

• نحو ٧٦٠ ألف جنيه أرصدة مدينة متوقفة منذ عدة سنوات دون حركة عليها مرفوع ب شأنها قضائيا لم تحسن بعد .

- إنخفاض قيمة الاستثمارات المالية المتداولة (أذون خزانة) في ٢٠٢٤/١٢/٣١ حيث بلغت قيمتها نحو ٧٥,٤٣٦ مليون جنيه في ٢٠٢٤/٦/٣٠ بانخفاض قدرة ٢٩,٢٦٨ مليون جنيه بنسبة انخفاض قدرها نحو ٦٣ % . وتجدر الاشارة إلى حصول الشركة على قرضين قصيرى الأجل لمدة عام واحد فقط من البنك المصرى لتنمية الصادرات فرع أسيوط قيمة كلا منهما بمبلغ ١٨ مليون جنيه اعتبارا من ٢٠٢٤/٢/٢٠ وينتهى في ٢٠٢٥/٢/٢٠ للأول واعتبارا من ٢٠٢٤/٥/١٤ وينتهى في ٢٠٢٥/٥/١٤ للقرض الثاني ويُسدد على أقساط شهرية بواقع ١,٥ مليون جنيه لكلا منهما وفائدة مدينة شهرية على أساس معدل فائدة ١١,٣ % سنويا للأول ونحو ١٦,١ % لثاني وذلك بضممان ودائع لأجل بمبلغ ٢٠ مليون جنيه لكلا منهما بسعر فائدة دائنة قدرها

١٦% سنوياً للأول ، ٢٠% سنوياً للثاني. و الباقى من رصيد القرض الأول مبلغ ٣ مليون جنيه تنتهي في ٢٠٢٥/٢/٢٠ . وباقى من رصيد القرض الثاني مبلغ ٧,٥ مليون جنيه تنتهي في ٢٠٢٥/٥/١٤ .  
بلغ رصيد حساب النقدية بالبنوك والصندوق في ٢٠٢٤/١٢/٣١ نحو ٢١٤,٣٤٧ مليون جنيه وقد تبين بشأنها ما يلى:-

- وجود بعض الحسابات الجارية طرف بعض البنوك ( عدد خمسة حسابات ) ليس عليها حركة بالإضافة أو السحب منذ عدة سنوات وبدون أي عائد عنها وبلغت أرصتها في ٢٠٢٤/١٢/٣١ نحو ٨٩٤ ألف جنيه مما أضاع على الشركة إمكانية الاستفادة من تلك السيولة في أعمالها ونشاطها..
- عدم إدراج بعض الحسابات الجارية لدى بعض البنوك بفاتورة الشركة أو تأثير رصيد البنوك الظاهر بقوائمها المالية حيث تبين وجود حسابين باسم الشركة بنك مصر فرع سوهاج والبنك الأهلي فرع القفتح سوهاج برصد فعلى ( كشف الحساب ) قدره نحو ٥٧٣ ألف جنيه ، صفر جنيه على الترتيب خاصة بمستحقات موردي الأقماح المحلية والذي يتم تمويله عن طريق الهيئة العامة للسلع التموينية ، وللشركة سلطة الصرف منه وإصدار الشيكات لموردي تلك الأقماح المحلية ، وجدير بالذكر أن قيمة التحويلات الواردة من الهيئة العامة للسلع التموينية لبنك مصر المشار إليه عن موسم قمح محلي ٢٠٢٤ قد بلغت قيمتها نحو ٣٣٣٦ مليون جنيه بخلاف مبلغ نحو ٤٤ مليون جنيه تحويلات من حسابات الشركة وقد تضمنت ذكره تسوية بنك مصر فرع سوهاج المذكورة شيكات لم تقدم للصرف قيمتها نحو ٥٢٠ ألف جنيه منها نحو ٨٧ ألف جنيه قيمة بعض الشيكات عن الفترة من ٢٠١٩ حتى ٢٠٢٢ .

- بلغ رصيد الاحتياطيات في ٢٠٢٤/١٢/٣١ نحو ٣٥٠,٦٠٤ مليون جنيه بنسبة نحو ٥٠٠% من رأس مال الشركة المدفوع البالغ ٧٠ مليون جنيه.
- تضمنت الحسابات الدائنة الأخرى مبلغ نحو ٧٤٦ ألف جنيه يمثل العديد من الشيكات التي أصدرتها الشركة ولم يقم المستفيدون بصرفها من البنك يرجع بعضها إلى عام ٢٠٠٧ وقامت الشركة بإدراجها بحساب الأرصدة الدائنة دون تسويتها على حساباتها المختصة.
- عدم وجود نظام تكاليف معتمد بالشركة من مجلس الإدارة يوضح عناصرها وأسس تبويبها وأسس توزيع المصروفات والإيرادات الغير مباشرة على أنشطة الشركة المختلفة دون الإفصاح عن ذلك بالإيضاحات المتممة لقوائم المالية حيث تمك الشركة نظام تكاليف غير معتمد من السلطة المختصة.
- في ضوء التحول الرقمي المنظومة الإلكترونية على مستوى الدولة لم تقم الشركة بإعداد نظام ربط إلكتروني لقطاعات الشركة بمناطقها المختلفة وعدم وضع برنامج محاسبي إلكتروني (سيستم) للتحول من النظام اليدوي إلى النظام الآلي والأمر الذي يؤدي إلى إضاعة الوقت والجهد وعدم مواكبة أهداف الدولة للتحول إلى مصر الرقمية.

- لم تتضمن الإيضاحات المتممة للقواعد المالية للشركة بعض متطلبات الاصح بالمخالفة لمعايير المحاسبة المصرية أرقام (١) الخاص بالاصح ومعيار رقم (١٠) الخاص بالاصول الثابتة ومعيار رقم (٧) فقرة (١٧) الخاص بالاحداث التي تقع بعد الفترة المالية وتمثل أهمها فيما يلي:
- كافة الاصول المتوقفة وكذا المعطلة جزئيا.
  - حصر وتحديد قيمة المخزون الراكد بالشركة.
  - تحليل الحسابات الجارية والودائع طرف البنوك المختلفة.
  - بيان بكميات وقيمة المبيعات خلال الفترة وال فترة المماثلة.
  - فروق فحص ضريبة الدخل عن الاعوام من ٢٠١٠/٢٠٠٩ حتى ٢٠١٧/٢٠١٦ البالغ قيمتها نحو ١٥٠,٦٣٩ مليون جنيه ضمن الموقف الضريبي للشركة.
  - تاريخ وسلطة اعتماد القواعد المالية من مجلس إدارة الشركة طبقاً لمعايير المحاسبة المصري رقم (٧) فقرة (١٧)
  - الإفصاح عن آثار تطبيق قرار وزارة الاستثمار رقم ٦٩ لسنة ٢٠١٩ بتعديل بعض أحكام معايير المحاسبة المصرية الصادرة لتلك التعديلات طبقاً لمتطلبات الفترتان (٣٠ ، ٣١) من معيار المحاسبة المصري رقم (٥) والخاص بالسياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والخطاء.
- عدم استيفاء اشتراطات الحماية المدنية ومكافحة الحريق ببعض الوحدات التابعة للشركة وذلك طبقاً لتقارير المعاينة الواردة من إدارات الحماية المدنية بمديريات أمن سوهاج ، قنا ، الأقصر.

٢٠٢٥/٢/١١  
تحريراً في  
أحمد

وكلاع الوزارة  
نواب أول مدير الإدارة

عصام زكريا محمد  
(محاسب/ عصام زكريا محمد)

محمد فاروق عواد  
(محاسب/ محمد فاروق عواد)